

**LA CASA QUE ESTÁS BUSCANDO\_**

 **EN PIEDRA ROJA**



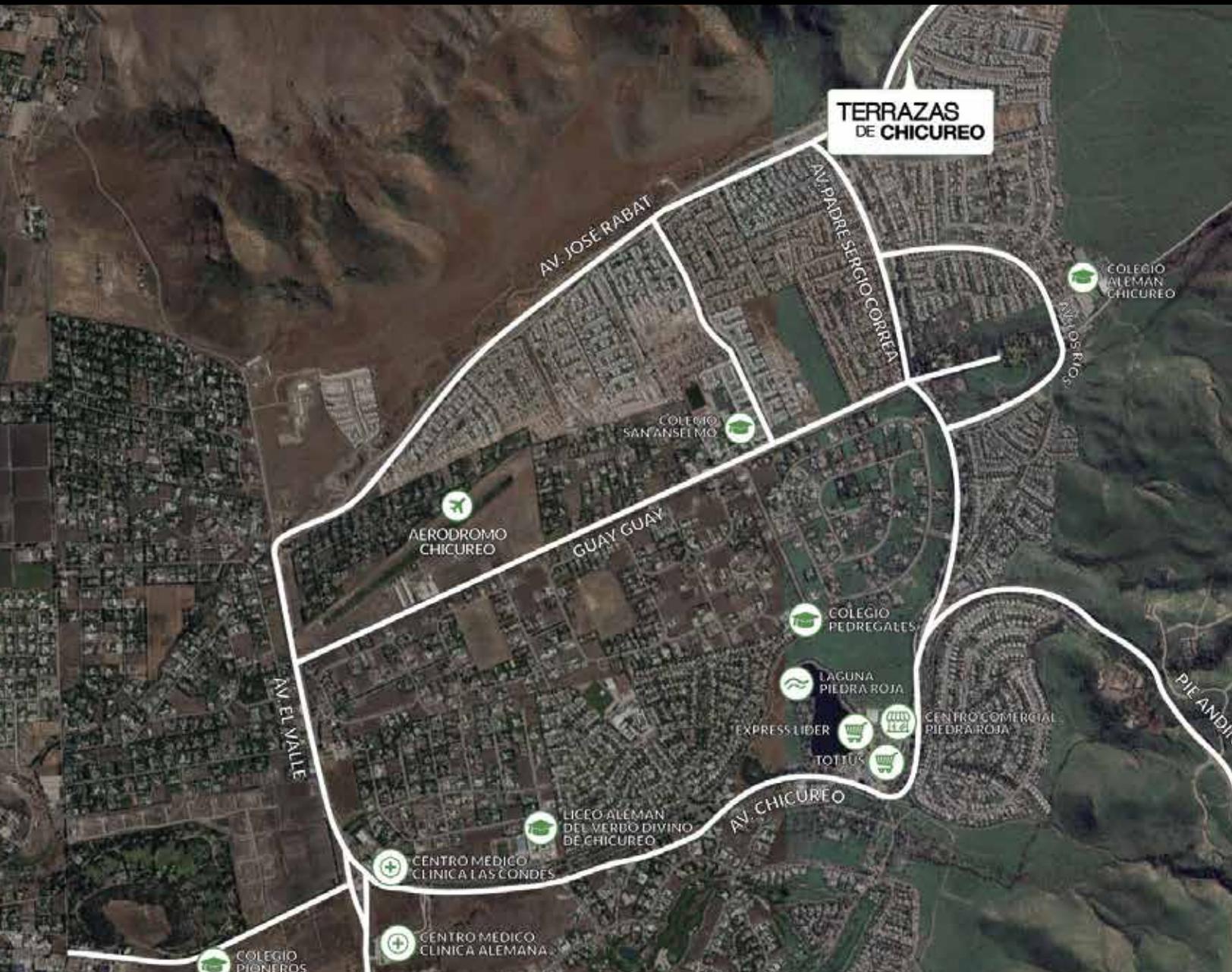
# CON MÁS DE 35 AÑOS



**Inmobiliaria Aconcagua** ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

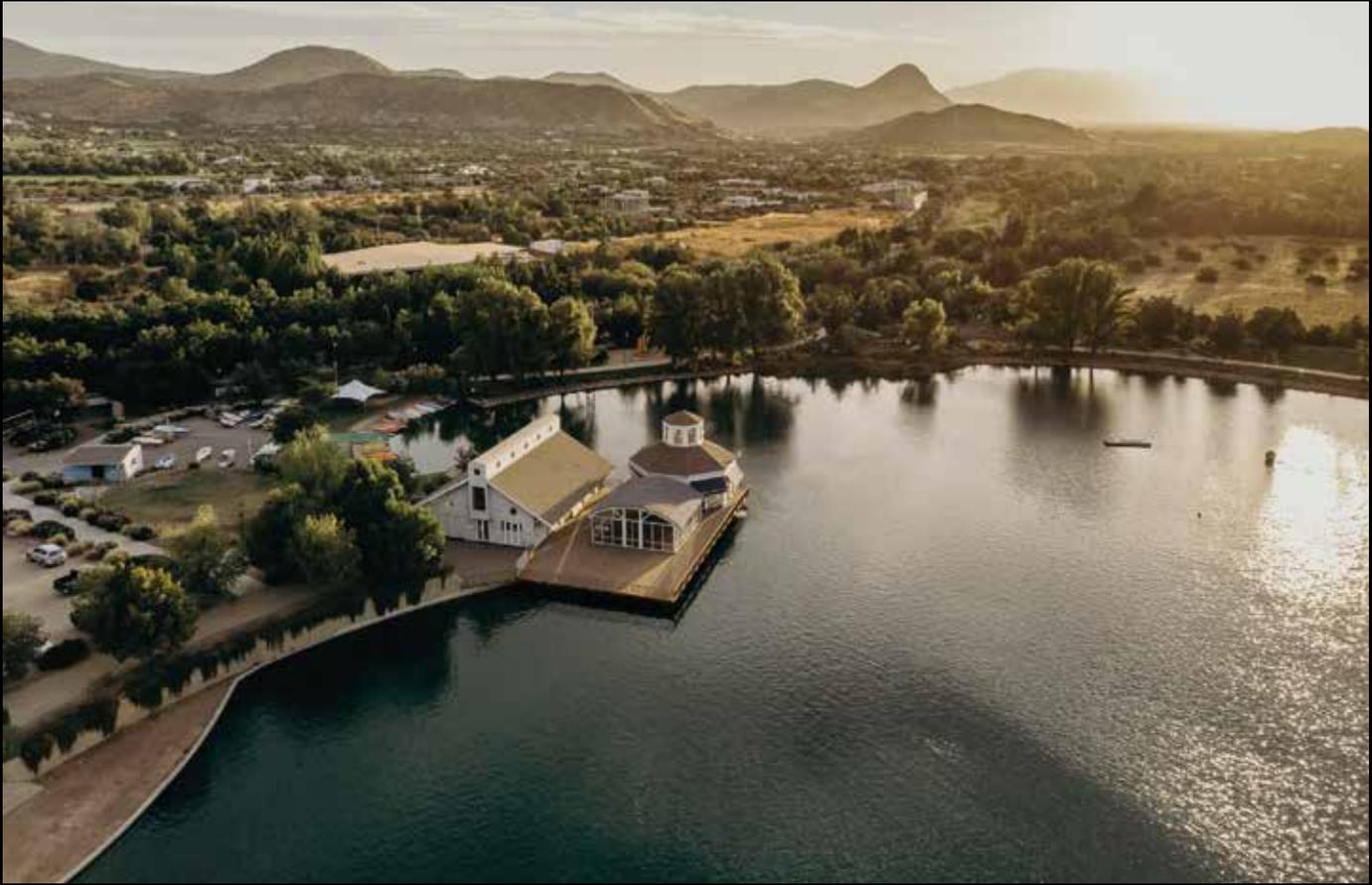
Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 72.000 viviendas que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

La dedicación con la que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.



# CONOCE TU **NUEVA VIDA**

Terrazas de Chicureo crece contigo.  
Uniendo el presente con tu futuro y los espacios con tu comodidad.  
Apreciando el valor de compartir, integrando sus espacios para ti.  
Siendo un verdadero privilegio crear tu espacio.



# PAISAJE & ENTORNO

Junto a las terrazas cordilleranas de Piedra Roja, vive la independencia y libertad que la naturaleza te puede entregar. Ubicamos lo urbano de sus condominios al contorno de un gran parque central.

# CALIDAD DE VIDA



- 5,5 kms. de cicloavía.
- 8 hectáreas de áreas verdes.
- Laguna y Club Náutico Piedra Roja.
- Zonas de Trekking.
- Club de Golf.



- Mall VIVO Piedra Roja
- El Establo
- Starbucks
- Farmacia Cruz Verde
- Supermercados
- Bancos



- Jardines infantiles
- Deutsche Schule
- Craighouse School
- Colegio Alemán de Chicureo
- Verbo Divino de Chicureo



# BIENVENIDO A TU **NUEVO HOGAR**

Brindamos el valor que se merece a la primera impresión. Nuestra búsqueda hacia lo funcional se inicia en nuestra entrada, compuesta por vidrios y batiente de madera sólida de Mara de 2,6 mts. de altura.

# COCINA



Gracias a su isla central puedes organizar tu espacio, siendo un punto de encuentro para la familia día a día. Convirtiéndolo en un espacio tanto útil como contemporáneo.

- Cocina con isla central cubierta con cuarzo.
- Kit de cocina: Encimera vitrocerámica, horno eléctrico, campana y microondas.
- Piso porcelanato en living, comedor, cocina y hall.



# BAÑOS

Hemos logrado de manera eficiente el cuidado por los espacios, entregando descanso y comodidad a través de su amplitud y luminosidad.



# EXTERIOR

- Terrazas techadas con quinchos de 32 a 37 m<sup>2</sup>
- Amplios ventanales integrados a living-comedor
- Iluminación conectada con living-comedor
- Quincho con parrilla incorporada



## SUPERFICIES\*

Útil (Construida): **220M<sup>2</sup>**

- Sup. Interior: **188M<sup>2</sup>**
- Terraza y otros: **32M<sup>2</sup>**

Edificada (Municipal): **208,55 M<sup>2</sup>**

- Sup. Interior: **192,55 M<sup>2</sup>**
- Terraza y otros: **16M<sup>2</sup>**

PISO 1

PISO 2



## SUPERFICIES\*

Útil (Construida): **244M<sup>2</sup>**

- Sup. Interior: **209M<sup>2</sup>**
- Terraza y otros: **35M<sup>2</sup>**

Edificada (Municipal): **231,05M<sup>2</sup>**

- Sup. Interior: **213,5M<sup>2</sup>**
- Terraza y otros: **17,5M<sup>2</sup>**



## SUPERFICIES\*

Útil (Construida): **192M<sup>2</sup>**

- Sup. Interior: **160M<sup>2</sup>**
- Terraza y otros: **32M<sup>2</sup>**

Edificada (Municipal): **165,69M<sup>2</sup>**

- Sup. Interior: **165,69M<sup>2</sup>**
- Terraza y otros: **0,00M<sup>2</sup>**



**aconcagua**  
Inmobiliaria

TERRAZAS  
DE **CHICUREO**

***iaconcagua.com***

**LO QUE ESTÁS BUSCANDO\_**

**Sala de ventas:** Av. José Rabat 11840 Chicureo, Colina.

**Teléfono:** +56 9 9843 3868

Las imágenes y textos contenidos en este aviso fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad. Lo anterior de acuerdo a la ley 19.472. El precio publicado podría no estar disponible al momento de visitar el proyecto. Confirmar valores y condiciones en Sala de Ventas o en [iaconcagua.com](http://iaconcagua.com).