

EL DEPTO. QUE ESTAS BUSCANDO_

 **EN PUENTE ALTO SECTOR PLAZA VIVA**

**PRECALIFICACIÓN
ENERGÉTICA**

B

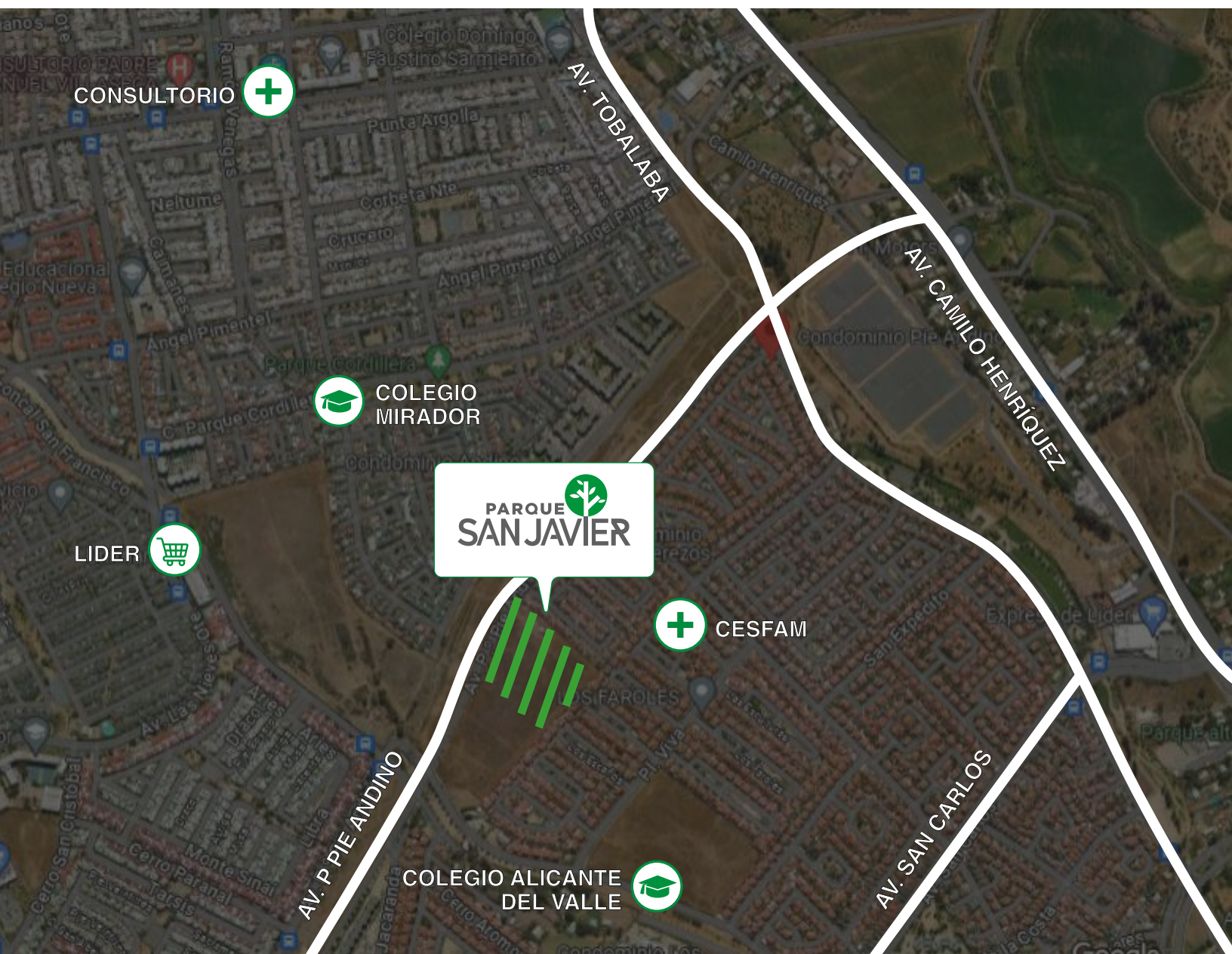
CON MÁS DE 40 AÑOS



Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 72.000 viviendas que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

La dedicación con la que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.



Este proyecto está ubicado en un sector residencial con excelente conectividad a través de Av. Camilo Henríquez. A pasos de supermercados, colegios, centros de salud y más.

- Colegio Mirador
- Colegio Alicante
- Cesfam
- Supermercados
- Gimnasio
- Cercano a Av. Camilo Henríquez



LA EFICIENCIA ENERGÉTICA QUE ESTÁS BUSCANDO.

ESTE ES UNO DE LOS PROYECTOS
QUE CUENTA CON CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA DE VIVIENDAS

¿QUÉ ES LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DE VIVIENDAS (CEV)?

Es una herramienta desarrollada por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo en conjunto con el Ministerio de Energía, que permite ver el desempeño energético de las viviendas en Chile, considerando variables como el clima de la zona en la cual se emplazan, su orientación y sus materiales.

CONOCE LOS BENEFICIOS



AHORRO DE ENERGÍA
en puntos como calefacción,
climatización, iluminación,
agua caliente, entre otros.



AHORRO DE DINERO
en tus cuentas de servicios básicos
como electricidad, gas y otros.



**ACCESO A CRÉDITOS
HIPOTECARIOS**
con tasas preferenciales,
mejores plazos, entre otros.





UTILIZA SUS ESPACIOS COMUNES CON **TODA TU FAMILIA**

- Quinchos
- Piscina
- Áreas verdes con juegos infantiles
- Estacionamiento de visita
- Acceso controlado 24/7



DISEÑADO PARA ENCONTRAR **LA CALIDAD QUE BUSCAS**

- Cocina equipada con cubierta de granito.
- Piso flotante en dormitorios y living-comedor.
- Ventanas PVC con termopanel.
- Revestimiento térmico EIFS.





SUPERFICIES*

Útil Construida: **67,2 M²**

- Sup. Interior: **62,5 M²**
- Terraza y otros: **4,7 M²**

EDIFICADA (MUNICIPAL): **64,37 M²**

- Sup. Interior: **62,5 M²**
- Terraza y otros: **1,87 M²**



SUPERFICIES*

Útil Construida: **72,77 M²**

- Sup. Interior: **68,07 M²**
- Terraza y otros: **4,7 M²**

EDIFICADA (MUNICIPAL): **69,92 M²**

- Sup. Interior: **68,07 m²**
- Terraza y otros: **1,85 m²**

PARQUE SAN JAVIER

UN PROYECTO CON



CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA



iaconcagua.com

LO QUE ESTÁS BUSCANDO _

Sala de Ventas: Av. Paseo Pie Andino 2465, Puente Alto.

Teléfono: +56 9 4412 2678

Las imágenes y textos contenidos en este aviso fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad. Lo anterior de acuerdo a la ley 19.472. El precio publicado podría no estar disponible al momento de visitar el proyecto.

Confirmar valores y condiciones en Sala de Ventas o en iaconcagua.com.