

DPTOS. / EN STGO. CENTRO

EDIFICIO
TOCORNAL



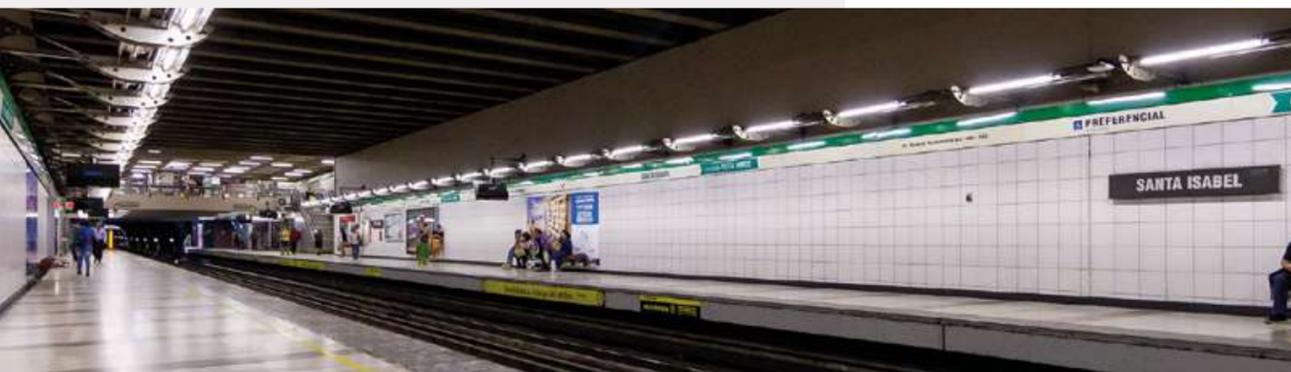


CON MÁS DE 35 AÑOS

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 60.000 viviendas las que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

La dedicación con que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.



VIVE + CONECTADO

MANUEL ANTONIO TOCORNAL 636

En un edificio pensado para vivir cerca de todo lo que necesitas.

- Cercano a Metro; Sta. Isabel (Línea 5), Irarrázaval (Línea 5) y Parque Almagro (Línea 3)
- Universidades
- Clínicas y hospitales
- Supermercados
- Bancos
- Gimnasios
- Áreas verdes

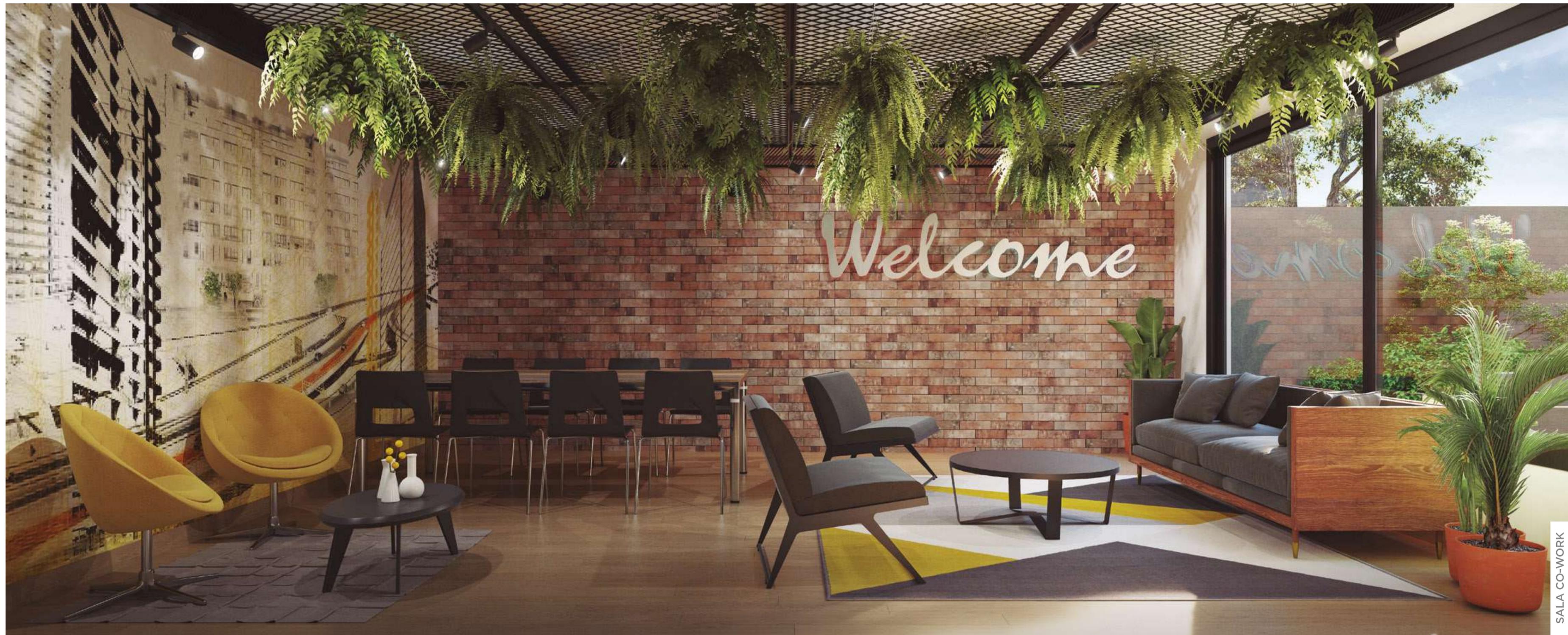
TU NUEVO **CENTRO**

Espacios comunes pensados como una extensión de tu departamento para compartir en comunidad.

- Sala de recepción de compras online
- Bicicleros con taller de mantención
- Gimnasio TRX
- Sala Co-Work
- Sala de juegos
- Bar
- Sala Lounge
- Quinchos privados y compartidos
- Patio interior con fogón integrado





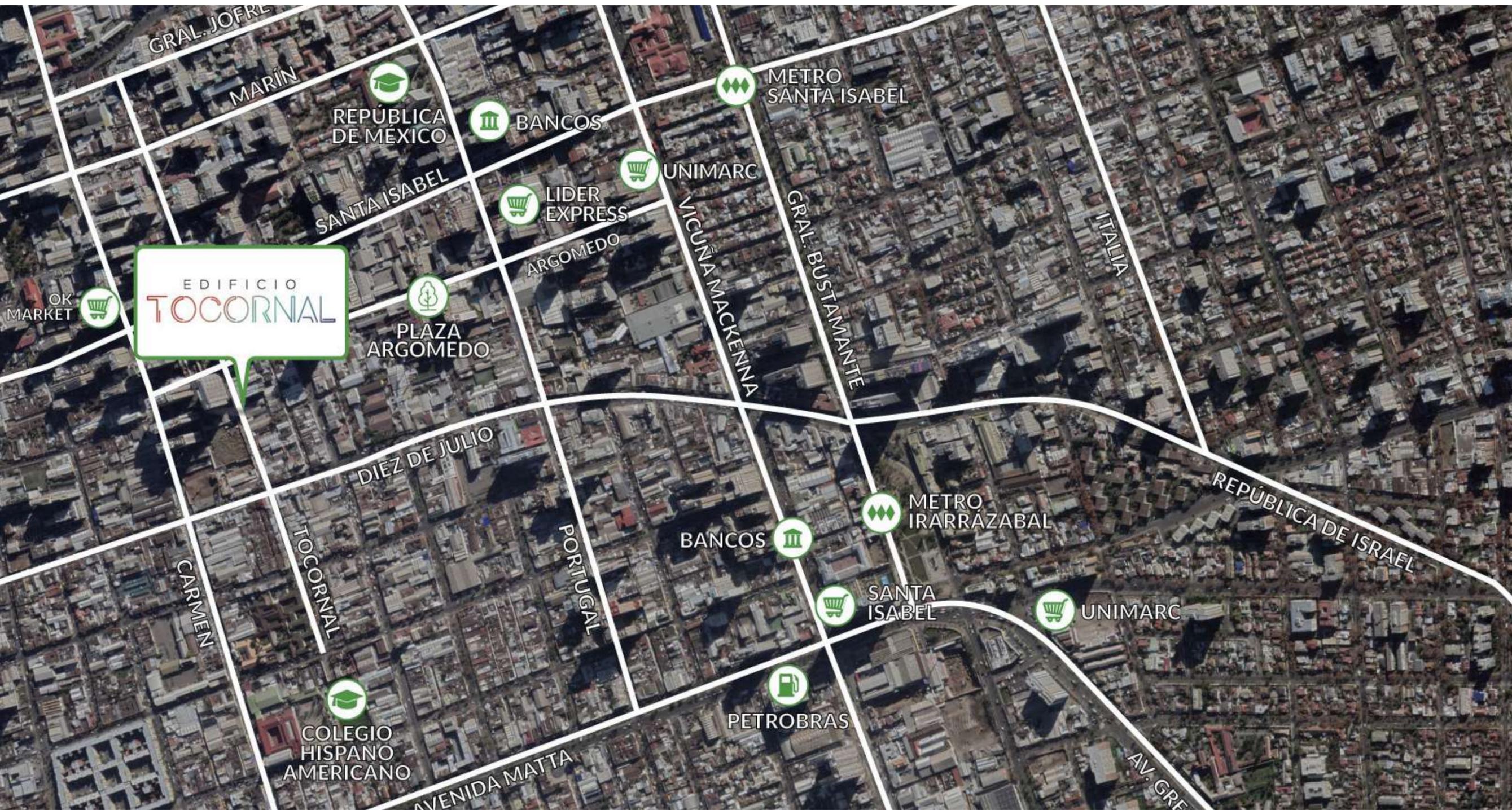




DISFRUTA TODOS **SUS ESPACIOS**

Realiza todas tus actividades en un proyecto con excelentes terminaciones y moderno diseño.

- 1, 2 y 3 dormitorios desde 32 a 75 m²
- Ventanas PVC termopanel en living y dormitorios
- Kit de cocina incorporado: Horno, encimera y campana
- Todos los espacios con piso de porcelanato
- Espacio para lavadora



CONECTADO

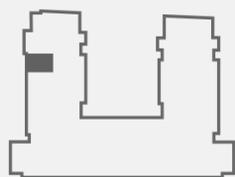
CON TODO LO QUE NECESITAS



DPTO.

A

/1 Dorm.
/1 Baño



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 33,38 m²

- Sup. Interior: 28,63 m²
- Terraza y otros: 4,75 m²

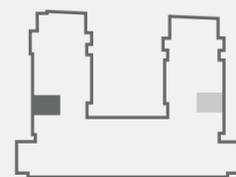
EDIFICADA (MUNICIPAL): 31,01 m²

- Sup. Interior: 28,63 m²
- Terraza y otros: 2,38 m²

DPTO.

B

/1 Dorm.
/1 Baño



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 38,74 m²

- Sup. Interior: 33,24 m²
- Terraza y otros: 5,50 m²

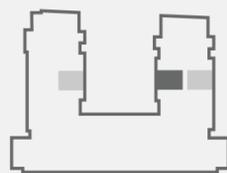
EDIFICADA (MUNICIPAL): 35,99 m²

- Sup. Interior: 33,24 m²
- Terraza y otros: 2,75 m²

DPTO.

C

/1 Dorm.
/1 Baño



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 36,99 m²

- Sup. Interior: 34,45 m²
- Terraza y otros: 2,54 m²

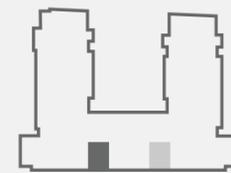
EDIFICADA (MUNICIPAL): 35,72 m²

- Sup. Interior: 34,45 m²
- Terraza y otros: 1,27 m²

DPTO.

E

/1 Dorm.
/1 Baño



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 40,94 m²

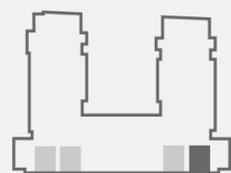
- Sup. Interior: 34,16 m²
- Terraza y otros: 6,78 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 37,55 m²

- Sup. Interior: 34,16 m²
- Terraza y otros: 3,39 m²

DPTO. E1

/1 Dorm.
/1 Baño



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 41,61 m²

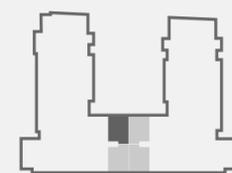
- Sup. Interior: 34,71 m²
- Terraza y otros: 6,90 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 34,71 m²

- Sup. Interior: 34,71 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

DPTO. F

/1 Dorm.
/1 Baño



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 41,86 m²

- Sup. Interior: 36,21 m²
- Terraza y otros: 5,65 m²

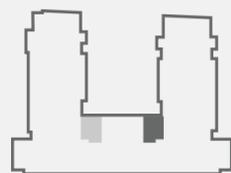
EDIFICADA (MUNICIPAL): 39,04 m²

- Sup. Interior: 36,21 m²
- Terraza y otros: 2,83 m²

DPTO.

G

/1 Dorm.
/1 Baño



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 37,91 m²

- Sup. Interior: 35,29 m²
- Terraza y otros: 2,62 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 36,60 m²

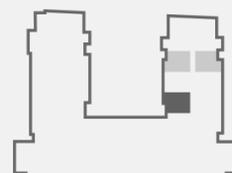
- Sup. Interior: 35,29 m²
- Terraza y otros: 1,31 m²



DPTO.

H

/1 Dorm.
/1 Baño



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 37,14 m²

- Sup. Interior: 34,16 m²
- Terraza y otros: 2,98 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 34,16 m²

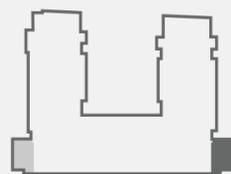
- Sup. Interior: 34,16 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²



DPTO.

I

/2 Dorms.
/1 Baño



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 50,21 m²

- Sup. Interior: 45,27 m²
- Terraza y otros: 4,94 m²

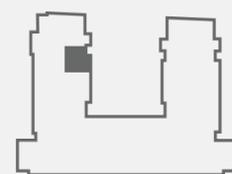
EDIFICADA (MUNICIPAL): 46,10 m²

- Sup. Interior: 45,27 m²
- Terraza y otros: 0,83 m²

DPTO.

J

/2 Dorms.
/1 Baño



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 48,06 m²

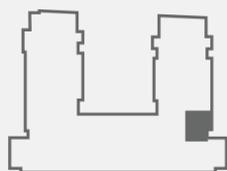
- Sup. Interior: 43,56 m²
- Terraza y otros: 4,5 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 43,53 m²

- Sup. Interior: 43,53 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

DPTO. **K**

/2 Dorms.
/2 Baños



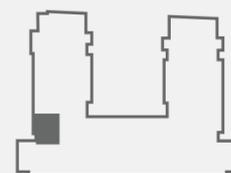
SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 56,21 m²
• Sup. Interior: 50,54 m²
• Terraza y otros: 5,67 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 50,54 m²
• Sup. Interior: 50,54 m²
• Terraza y otros: 0,00 m²

DPTO. **L**

/2 Dorms.
/2 Baños



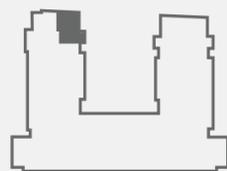
SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 55,23 m²
• Sup. Interior: 49,56 m²
• Terraza y otros: 5,67 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 49,56 m²
• Sup. Interior: 49,56 m²
• Terraza y otros: 0,00 m²

DPTO. M

/2 Dorms.
/2 Baños



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 57,22 m²

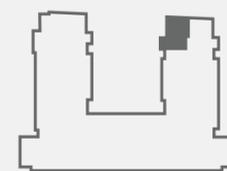
- Sup. Interior: 52,99 m²
- Terraza y otros: 4,23 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 52,99 m²

- Sup. Interior: 52,99 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

DPTO. M1

/2 Dorms.
/2 Baños



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 59,19 m²

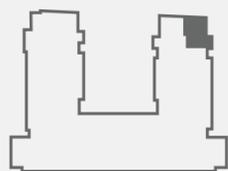
- Sup. Interior: 54,90 m²
- Terraza y otros: 4,29 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 54,90 m²

- Sup. Interior: 54,90 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

DPTO. M2

/2 Dorms.
/2 Baños



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 57,54 m²

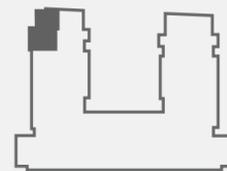
- Sup. Interior: 53,25 m²
- Terraza y otros: 4,29 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 53,25 m²

- Sup. Interior: 53,25 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

DPTO. N

/3 Dorms.
/2 Baños



SUPERFICIES

ÚTIL (CONSTRUIDA): 75,21 m²

- Sup. Interior: 67,25 m²
- Terraza y otros: 7,96 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 67,25 m²

- Sup. Interior: 67,25 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²



aconcagua
Inmobiliaria

EDIFICIO
TOCORNAL

Ventas & Pilotos: Manuel Antonio Tocornal 636, Santiago Centro **Teléfonos:** +56 9 6607 8536

Las imágenes y textos contenidos en este folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad. Asimismo, los muebles e instalaciones de las salas de uso común (gimnasio, sala de eventos, etc.) publicados son sólo referenciales y no se incorporan en la venta de viviendas, por lo tanto, será de cargos, costo y responsabilidad del condominio implementarlos. La inmobiliaria se reserva el derecho de efectuar modificaciones según requerimiento del proyecto, por tanto características y condiciones ofrecidas, no tienen carácter de definitivo. Lo anterior de acuerdo a la ley 19.472 y 19.496. *Superficie Útil (Construida): Corresponde a la suma de la superficie edificada de las unidades que conforman un edificio, calculada hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre ellas y la superficie común Superficie Edificada (Municipal): Corresponde a la superficie de una construcción calculada horizontalmente por pisos, sin incluir los vacíos, los ductos verticales y las escaleras de evacuación, medida hasta la cara exterior de los muros perimetrales. Superficie de terrazas y otros: Corresponde a los mt 2 de terraza, logia, porche de acceso, shaft, escaleras y burheadillas. Lo anterior de acuerdo a lo dispuesto en la Circular Ordinaria Nº0237/ DDNº361 de fecha 16 de junio de 2017 y la Ley Nº20.014.