

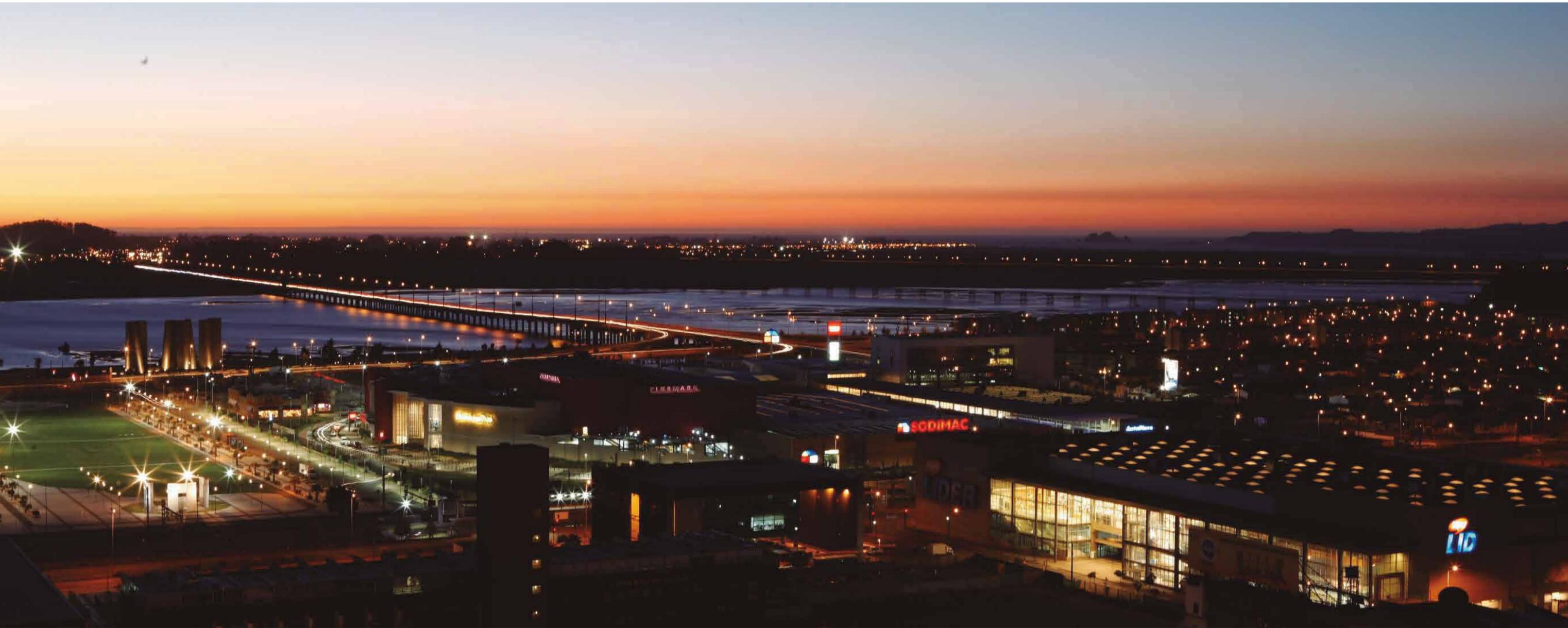
VIVE MEJOR, CONECTIVIDAD Y NATURALEZA A PASOS DE TU DEPARTAMENTO

EDIFICIO PARQUE  
CHACABUCO

 **aconcagua**  
Inmobiliaria

DPTOS. / EN CONCEPCIÓN



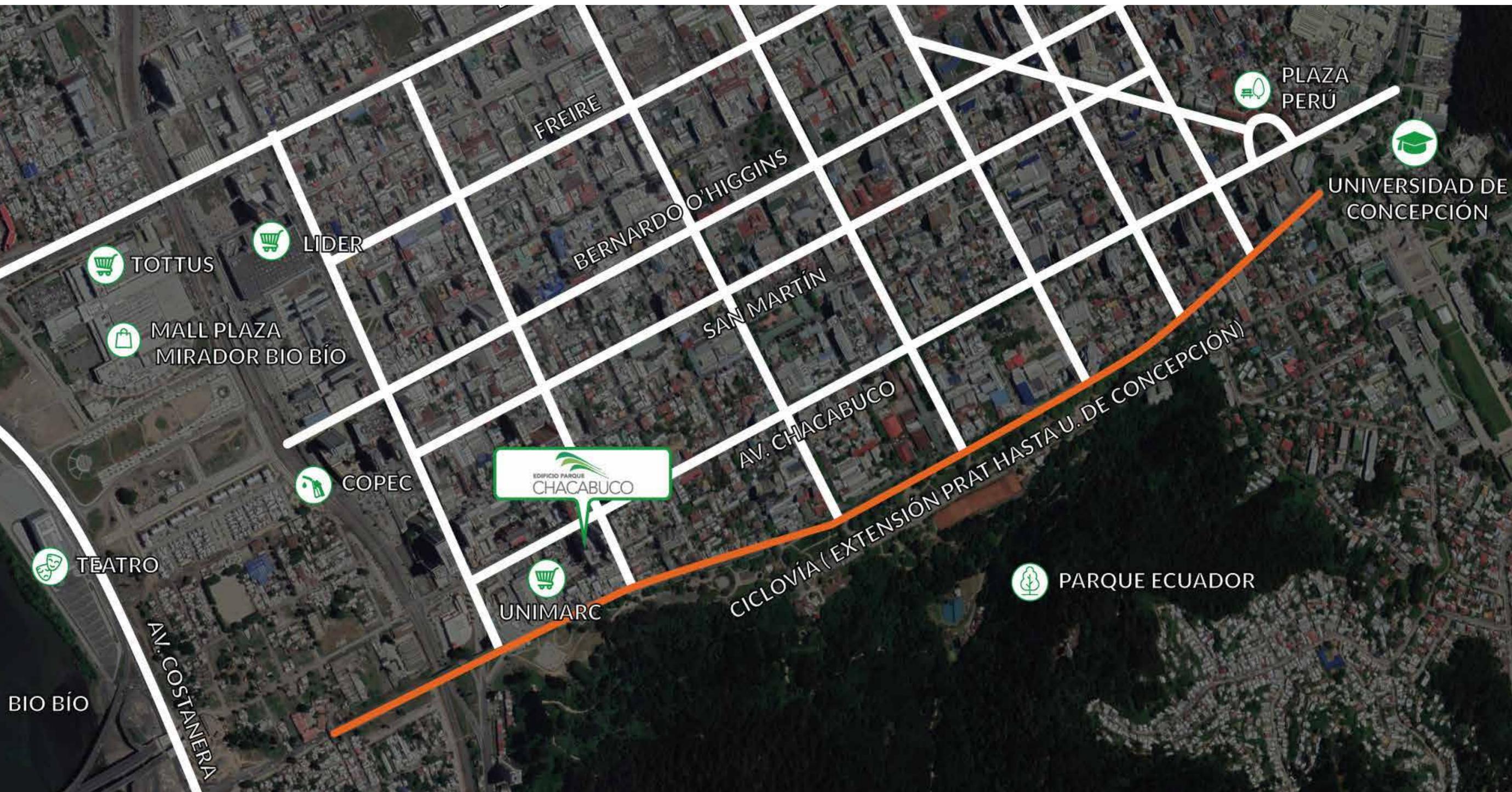


## CON MÁS DE 35 AÑOS

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 60.000 viviendas las que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como una de las principales inmobiliarias del país.

La dedicación con que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.



Al vivir en Edificio Parque Chacabuco disfrutarás de estar a un paso de todo.

- Universidades
- Supermercados
- Bancos (Estado - Bice)
- Mall Plaza Mirador Bío-Bío
- Plaza de la Independencia
- Parque Ecuador
- Teatro
- Restaurantes
- Cerro Caracol
- Teatro Bío-Bío
- Registro Civil
- Colegios



## ENCUENTRO



- Restaurant Aurelio
- Catus Pizza
- Teatro Bio Bio
- Parque Bicentenario
- Mall Mirador Bio Bio
- Domino´s Pizza
- Irish Bar
- Ai Sushi
- Bar Latitud Sur
- Restaurant Lo que más quiero

## RECREACIÓN



- Parque Ecuador
- Cerro Caracol
- Gimnasio Pacific
- Gimnasio Sportlife
- Ciclovía del estudiante ( Parque Ecuador)
- Trekking senderos Cerro Caracol
- Club Tenis Concepción
- Concepción Squash

## FORMACIÓN



- Universidad de Concepción
- Universidad Las Américas
- Instituto Virginio Gomez
- Instituto Aiep

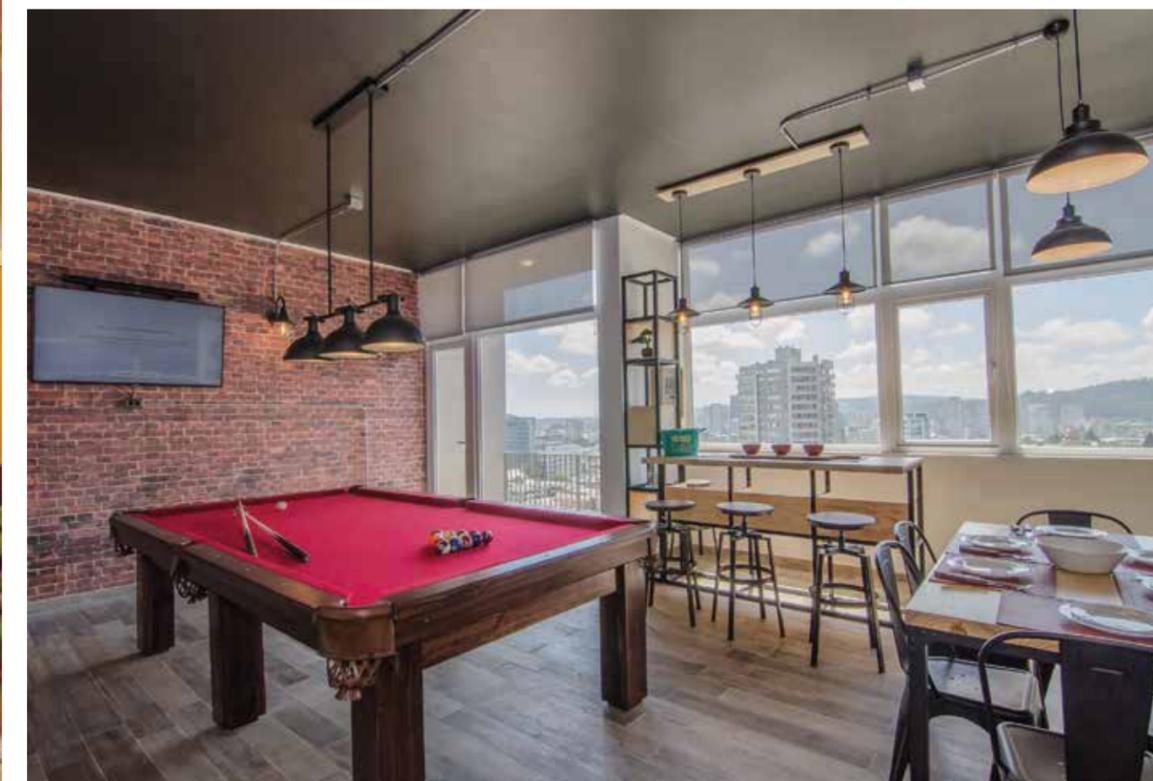


UNA GRAN Vista



## PROYECTO

Cercano al centro de Concepción se ubica Edificio Parque Chacabuco. Un proyecto innovador con una inconfundible fachada vanguardista en un consolidado barrio, de tonos modernos y detalles interiores en cada uno de sus departamentos.



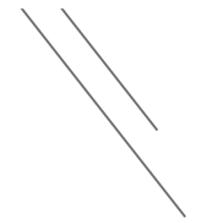
- Quinchos cerrados
- Sistema de seguridad en accesos y departamentos
- Bicicletero
- Estacionamientos y bodegas
- Accesos controlados
- Lavandería
- Sala de juegos
- Gimnasio
- Sala multiuso

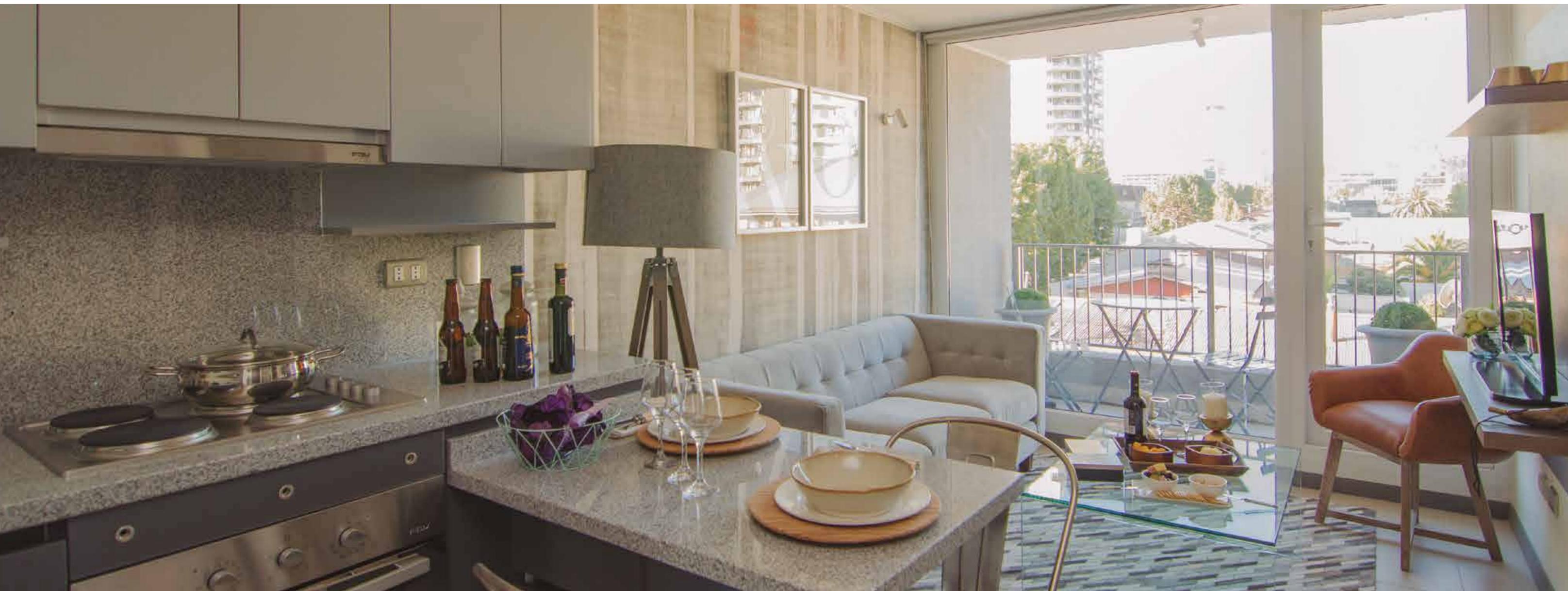


## TERMINACIONES

Todos sus departamentos fueron diseñados de manera vanguardista y con terminaciones de calidad y de alto nivel.

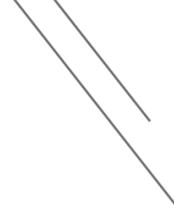
- Cubierta de granito en cocina
- Kit de cocina: encimera, horno eléctrico y campana.
- Puerta corredera en modelos 1A / 2A
- Espacio lavadora en modelos B / C1 / C2
- Lámpara de emergencia
- Sistema de alarma contra robos (en todas las puertas de los pisos)
- Sistema de seguridad Smart Eye.

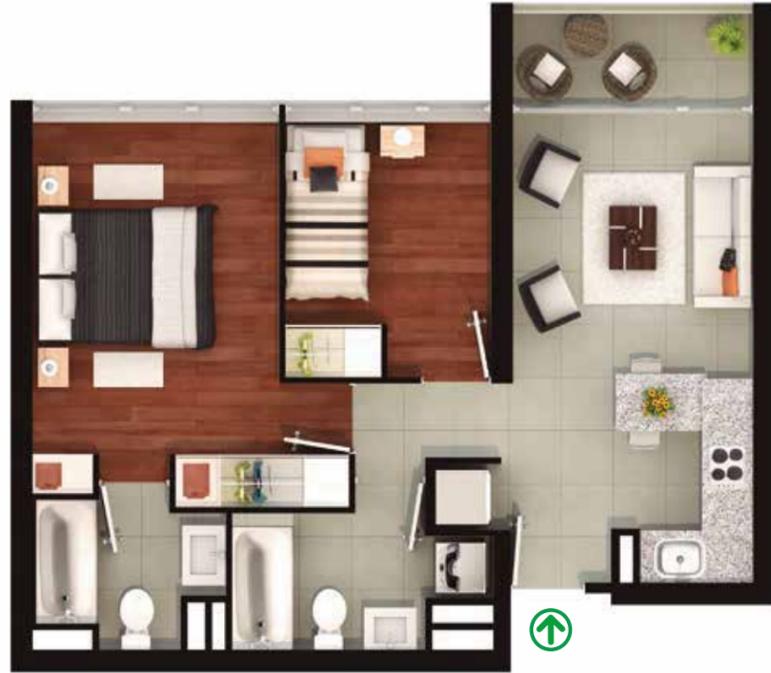




## DETALLES EN CADA *Rincón*

- Piso de porcelanato en espacios comunes del edificio
- Piso fotolaminado en dormitorios
- Piso de porcelanato en living-comedor
- Cubierta de porcelana en vanitorios





Orientación Planta Tipo (\*)



\*La imagen muestra una referencia de orientación y planta; para el detalle, revisar la ficha correspondiente del departamento.

## DPTO. 2A

- 2 Dormitorios
- 2 Baños

### SUPERFICIES\*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 55,93 m<sup>2</sup>

- Sup. Interior: 52,77 m<sup>2</sup>
- Terraza y otros: 3,16 m<sup>2</sup>

EDIFICADA (MUNICIPAL): 53,66 m<sup>2</sup>

- Sup. Interior: 53,66 m<sup>2</sup>
- Terraza y otros: 0,00 m<sup>2</sup>



Orientación Planta Tipo (\*)



\*La imagen muestra una referencia de orientación y planta; para el detalle, revisar la ficha correspondiente del departamento.

## DPTO. 2B

- 2 Dormitorios
- 2 Baños

### SUPERFICIES\*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 56,50 m<sup>2</sup>

- Sup. Interior: 53,40 m<sup>2</sup>
- Terraza y otros: 3,10 m<sup>2</sup>

EDIFICADA (MUNICIPAL): 54,39 m<sup>2</sup>

- Sup. Interior: 54,39 m<sup>2</sup>
- Terraza y otros: 0,00 m<sup>2</sup>



Orientación Planta Tipo (\*)



\*La imagen muestra una referencia de orientación y planta; para el detalle, revisar la ficha correspondiente del departamento.

## DPTO. 2C

- 2 Dormitorios
- 2 Baños

### SUPERFICIES\*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 54,06 m<sup>2</sup>

- Sup. Interior: 50,86 m<sup>2</sup>
- Terraza y otros: 3,20 m<sup>2</sup>

EDIFICADA (MUNICIPAL): 51,99 m<sup>2</sup>

- Sup. Interior: 51,99 m<sup>2</sup>
- Terraza y otros: 0,00 m<sup>2</sup>



Orientación Planta Tipo (\*)



\*La imagen muestra una referencia de orientación y planta; para el detalle, revisar la ficha correspondiente del departamento.

## DPTO. 2E

- 2 Dormitorio
- 2 Baños

### SUPERFICIES\*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 60,64 m<sup>2</sup>

- Sup. Interior: 56,40 m<sup>2</sup>
- Terraza y otros: 4,24 m<sup>2</sup>

EDIFICADA (MUNICIPAL): 55,83 m<sup>2</sup>

- Sup. Interior: 55,83 m<sup>2</sup>
- Terraza y otros: 0,00 m<sup>2</sup>





Dirección Proyecto Obispo salas 89, Concepción