

ONE MONTEMAR

EL DEPTO. QUE  
ESTÁS BUSCANDO\_

📍 EN CONCÓN





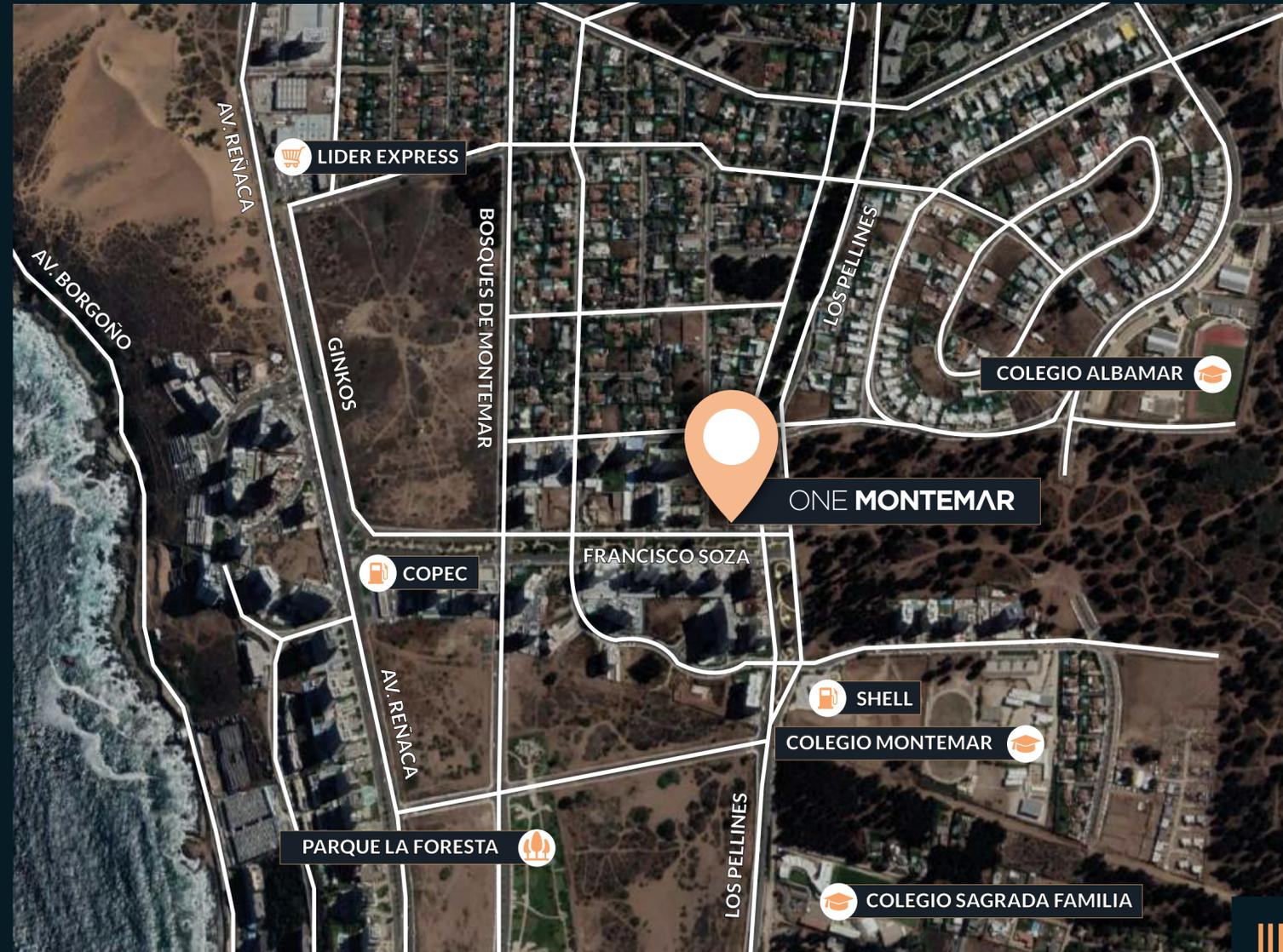
# CON MÁS DE 40 AÑOS

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 72.000 viviendas que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

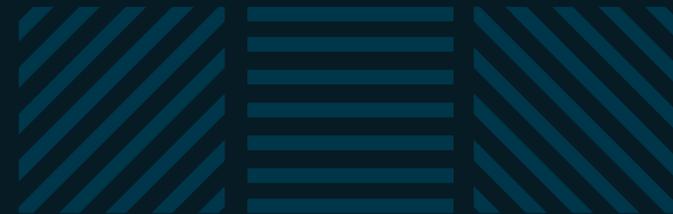
La dedicación con la que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.





# ENTORNO

Aprovecha el entorno natural de este gran proyecto. Podrás disfrutar de senderos, parques y bosques con total tranquilidad y seguridad. Vive junto al mar y aumenta tu calidad de vida, combinando un entorno natural y conectado con todo lo que buscas.



# BOSQUES DE **MONTEMAR**

GRAN UBICACIÓN\_

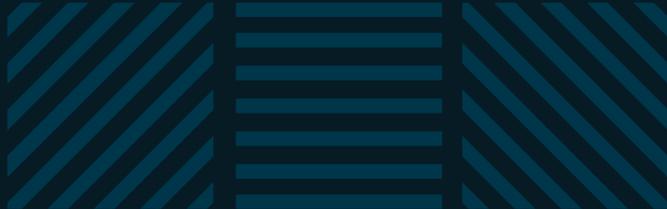
CERCANO A COMERCIOS & SERVICIOS

- Colegio Montemar
- Colegio Altamar
- Colegio Sagrada Familia
- Servicentros
- Supermercados
- Bancos





TRANQUILIDAD &  
NATURALEZA



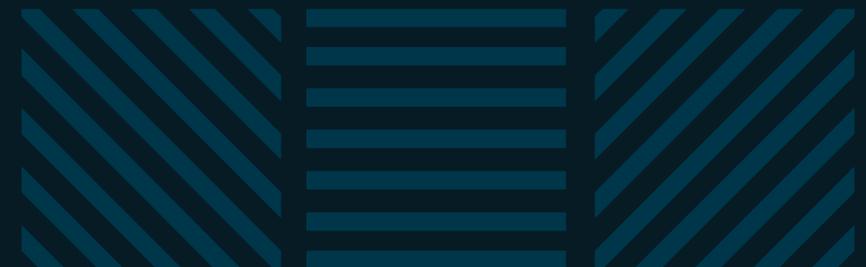




# PROYECTO

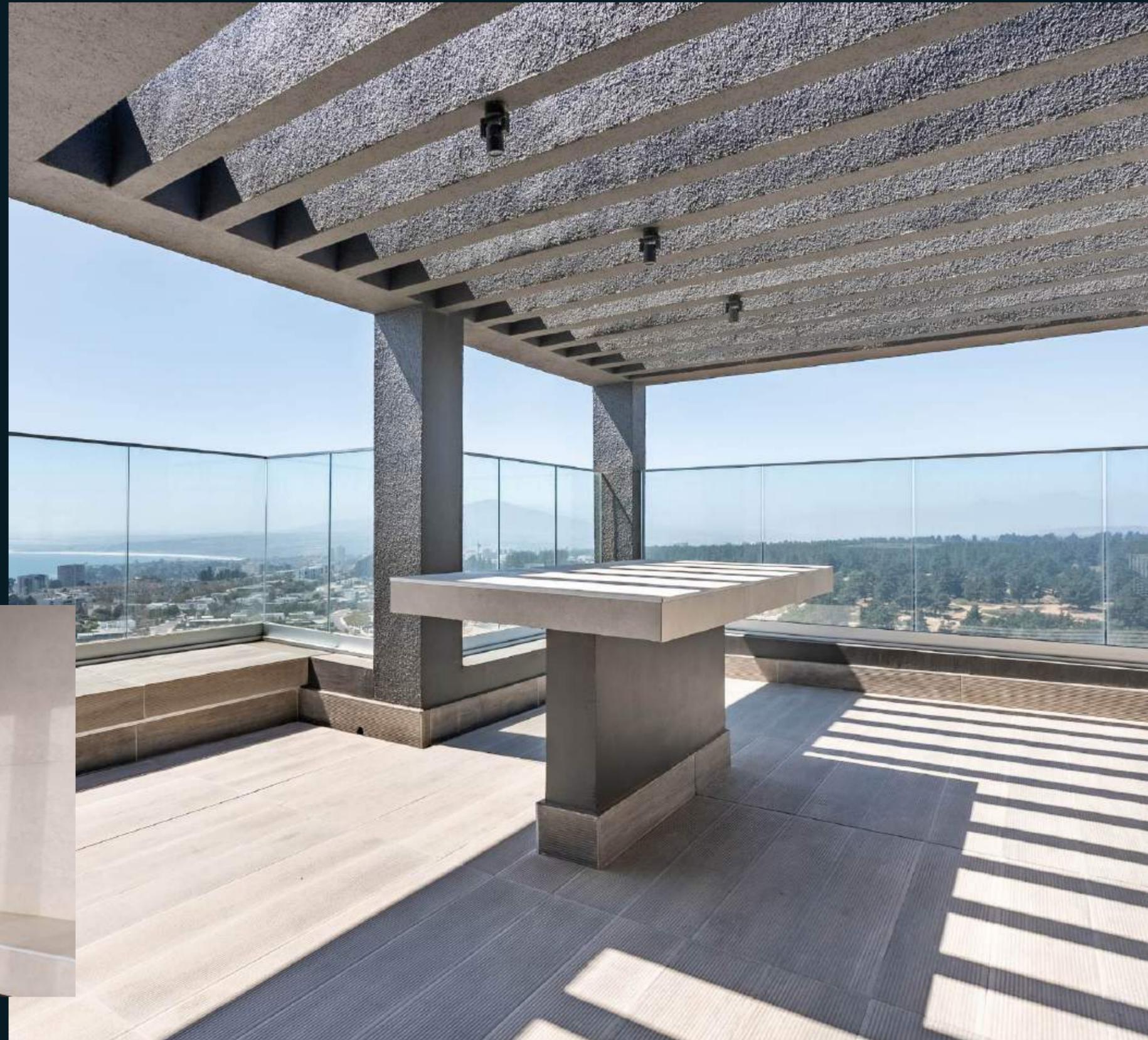


Te invitamos a recorrer cada rincón de las cómodas áreas comunes y terminaciones de alto nivel de nuestro proyecto para que puedas disfrutarlas como mereces.



# QUINCHOS

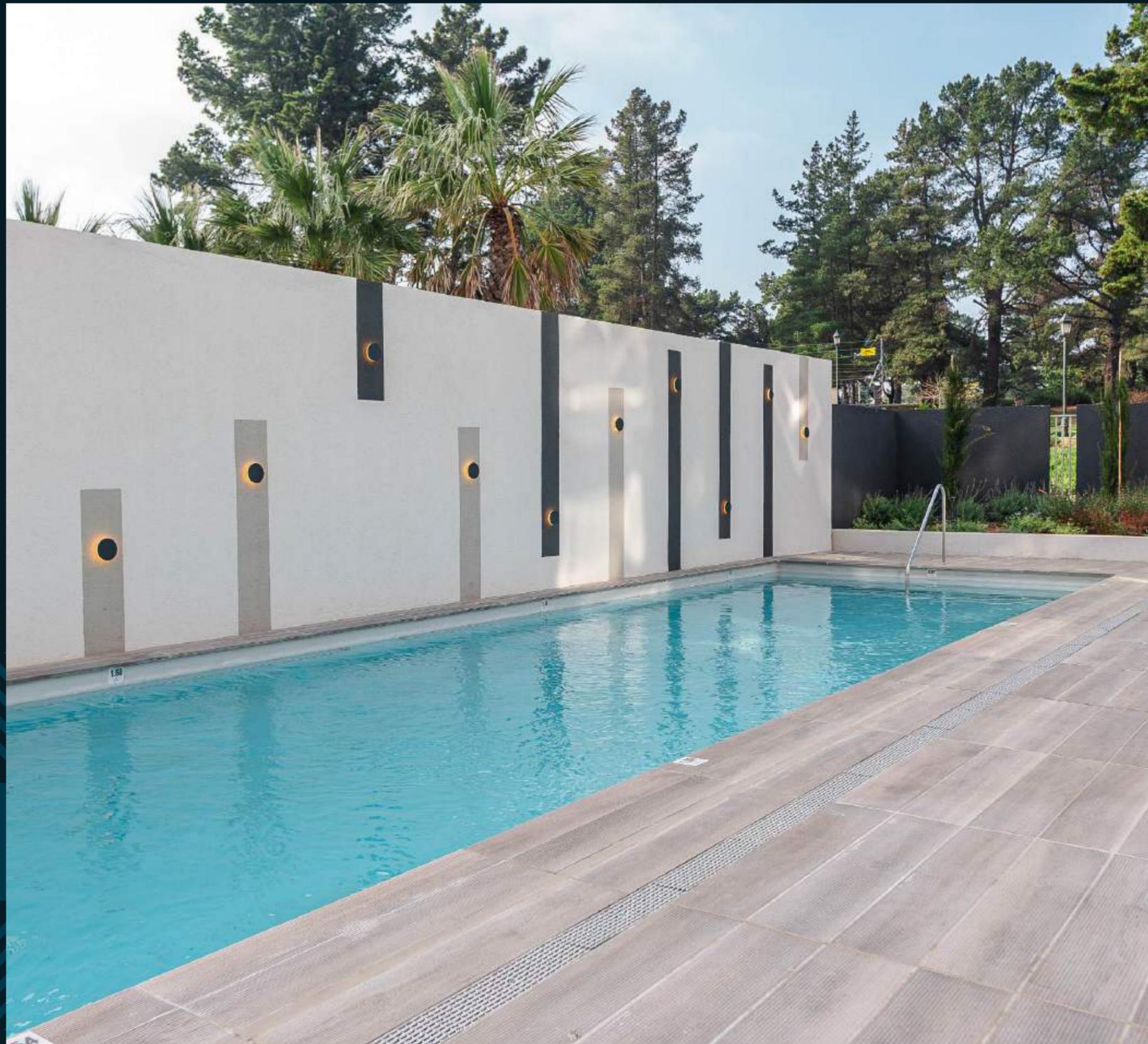
PARA UNA  
EXPERIENCIA  
PANORÁMICA





SALÓN  
GOURMET  
AMPLIO ESPACIO  
CON TERRAZA

GRAN  
PISCINA  
PARA DISFRUTAR





SALA  
DE CINE  
CÓMODA &  
ESPACIOSA

SALA  
COWORK

CON 2 AMBIENTES.

INTERIOR &

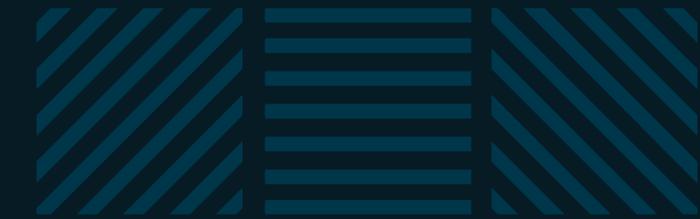
EXTERIOR





# GIMNASIO

CON VARIADAS  
ESTACIONES  
DE EJERCICIO



DEPARTAMENTOS  
1, 2 &  
3 DORMS.

SOLO 5 DEPARTAMENTOS POR PISO &  
MODELOS QUE VAN DESDE LOS 48 A 100 M<sup>2</sup>.

- Cubierta de cuarzo reconstituido en muebles de cocina.
- Piso flotante en hall de acceso, living-comedor y dormitorios. (Deptos. 3 dorms.)
- Piso de porcelanato en hall de acceso y living-comedor. (Deptos. 1 y 2 dorms.)
- Muros y piso de gres porcelánico en baños.
- Kit de cocina: encimera vitrocerámica horno y campana.
- Enchufes USB en dormitorio principal.
- Ventanas termopanel.
- Cocina con espacio para lavavajillas.



COCINA  
EQUIPADA

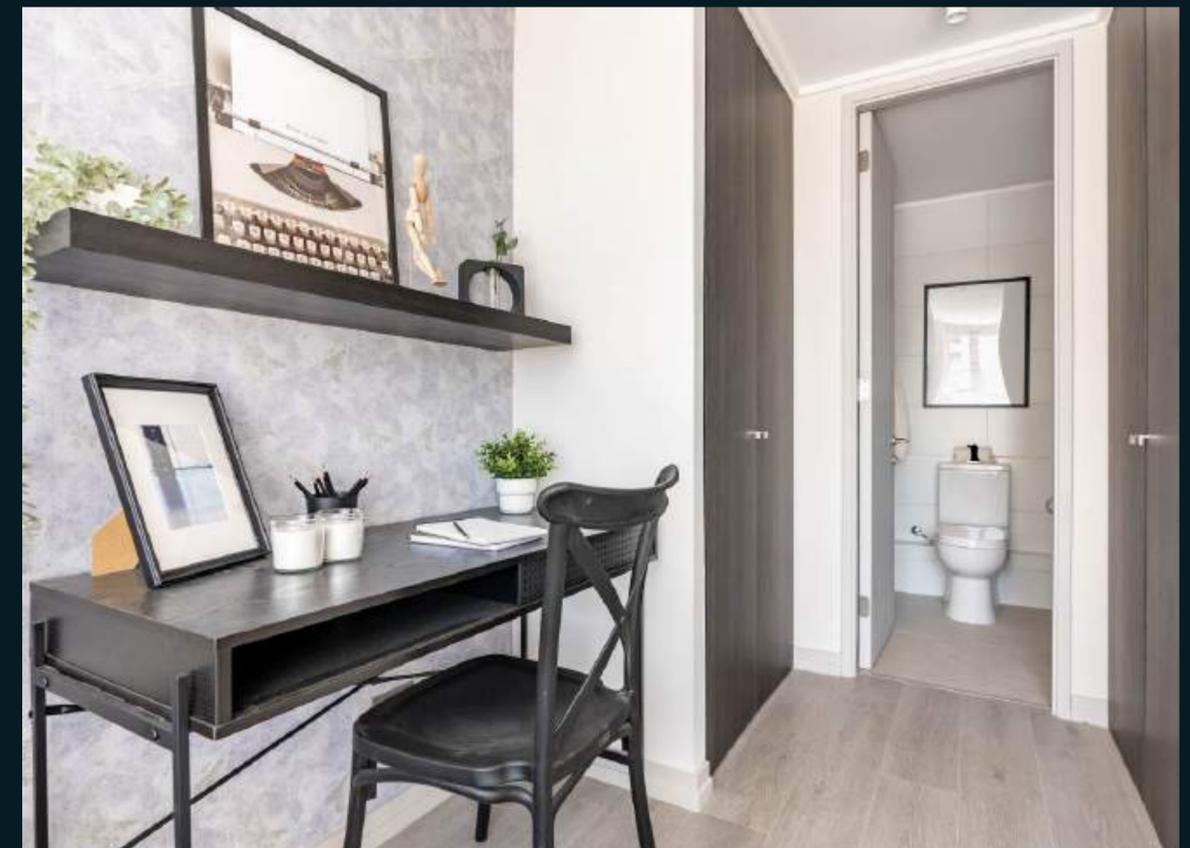


AMPLIAS  
TERRAZAS





GRAN  
ILUMINACIÓN





# Modelo 1A

1 Dorm. / 1 Baño



## SUPERFICIES\*

**ÚTIL CONSTRUIDA: 48,91 M<sup>2</sup>**

- Desde: 37,55 m<sup>2</sup>
- Terraza: 11,36 m<sup>2</sup>

**EDIFICADA MUNICIPAL: 37,55 M<sup>2</sup>**

- Desde: 37,55 m<sup>2</sup>
- Terraza: 0,0 m<sup>2</sup>

# Modelo 2A

2 Dorms. / 2 Baños



## SUPERFICIES\*

**ÚTIL CONSTRUIDA: 66,65 M<sup>2</sup>**

- Desde: 55,76 m<sup>2</sup>
- Terraza: 10,89 m<sup>2</sup>

**EDIFICADA MUNICIPAL: 55,76 M<sup>2</sup>**

- Desde: 55,76 m<sup>2</sup>
- Terraza: 0,0 m<sup>2</sup>

# Modelo **2B**

2 Dorms. / 2 Baños



## SUPERFICIES\*

**ÚTIL CONSTRUIDA: 66,63 M<sup>2</sup>**

- Desde: 55,51 m<sup>2</sup>
- Terraza: 11,12 m<sup>2</sup>

**EDIFICADA MUNICIPAL: 55,51 M<sup>2</sup>**

- Desde: 55,51 m<sup>2</sup>
- Terraza: 0,0 m<sup>2</sup>

# Modelo **3A**

3 Dorms. / 2 Baños



## SUPERFICIES\*

**ÚTIL CONSTRUIDA: 83,88 M<sup>2</sup>**

- Desde: 75,27 m<sup>2</sup>
- Terraza: 8,61 m<sup>2</sup>

**EDIFICADA MUNICIPAL: 75,27 M<sup>2</sup>**

- Desde: 75,27 m<sup>2</sup>
- Terraza: 0,0 m<sup>2</sup>

# Modelo **3B**

3 Dorms. / 2 Baños

## SUPERFICIES\*

**ÚTIL CONSTRUIDA: 100,63 M<sup>2</sup>**

- Desde: 85,82 m<sup>2</sup>
- Terraza: 14,81 m<sup>2</sup>

**EDIFICADA MUNICIPAL: 85,82 M<sup>2</sup>**

- Desde: 85,82 m<sup>2</sup>
- Terraza: 0,0 m<sup>2</sup>





T O D O   E S T Á   E N  
**ONE MONTEMAR**



***iaconcagua.com***  
**LO QUE ESTÁS BUSCANDO\_**

Dirección: Los Olivillos 440, Concón.