

DUNAS DE
MONTEMAR 

 **aconcagua**
Inmobiliaria





NUESTRA INMOBILIARIA



CON MÁS DE 35 AÑOS

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 60.000 viviendas las que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

La dedicación con que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.

Servicios /



Este edificio cuenta con una privilegiada conectividad a variados servicios, entre ellos:

- Supermercados
- Bancos
- Restaurantes
- Farmacias
- Colegios
- Estaciones de servicio
- Centros comerciales y Mall



Entorno Natural /



PRIVILEGIADA UBICACIÓN

- Dunas de Concón
- Áreas verdes
- Borde costero
- Club de yates Higuierillas
- Playa Los Lilenes

Proyecto /



Descubre el relax en Dunas de Montemar. Un edificio de 29 pisos con 188 departamentos, pensado para ti, que cuenta con modelos tipo studio, y de 1, 2, y 3 dormitorios. Ubicado en el consolidado barrio de Costa de Montemar, donde vivirás el descanso que mereces a pasos del mar.

- Quinchos en piso 29
- Terrazas panorámicas
- Sala Lounge / Gourmet
- Piscina de nado de 25 mts.
- Gimnasio
- Juegos infantiles
- Lavandería
- Bicicleteros protegidos
- Área de servicios
- Acceso principal por Calle Arenales
- Entrada peatonal por Edmundo Eluchans

Terminaciones /



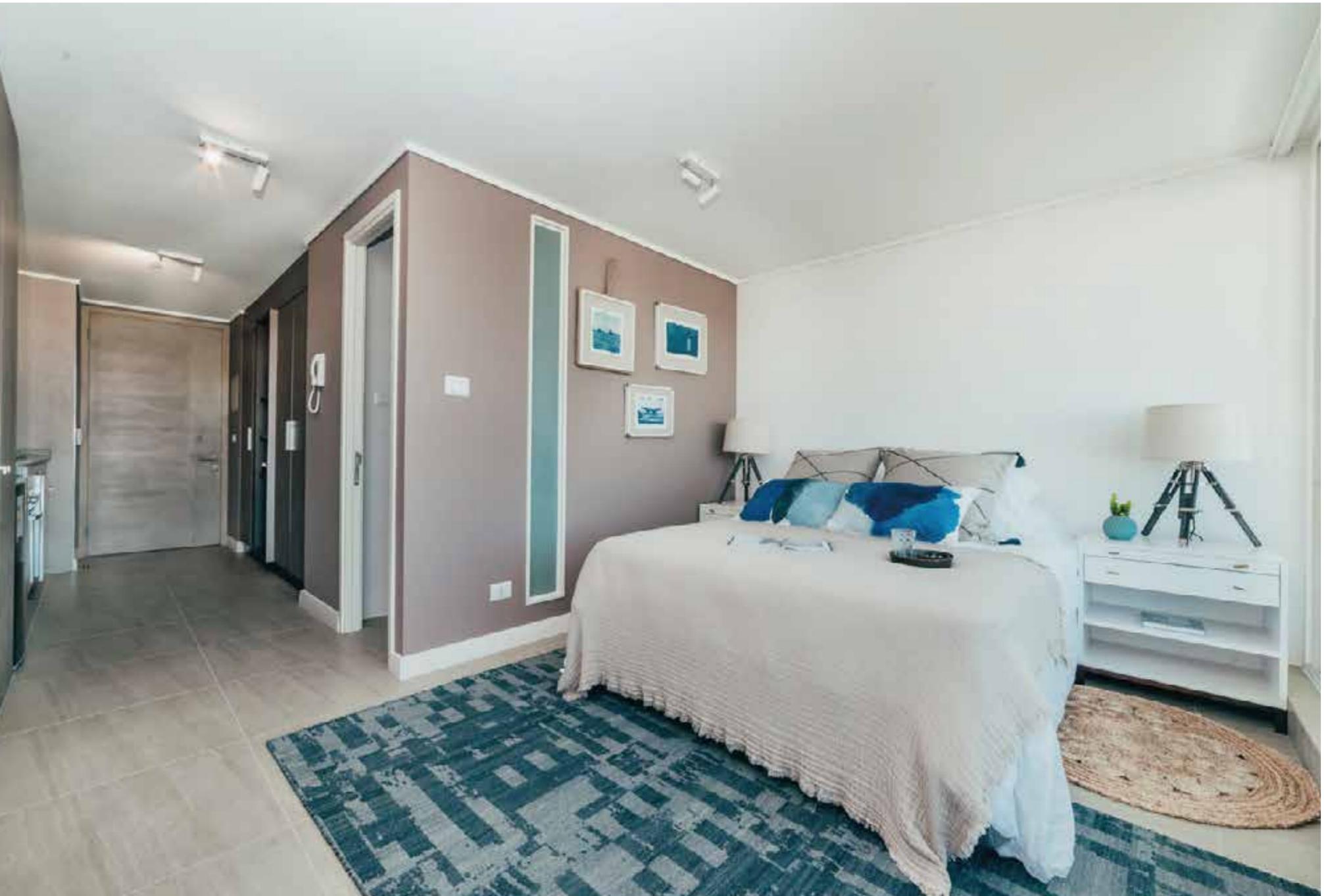
Cada uno de sus modelos cuenta con detalles que harán de tu nuevo espacio un lugar perfecto para disfrutar en familia.

- Hall de acceso con porcelanato - gres
- Piso de gres en todo el departamento
- Cubierta de granito en cocina
- Kit de cocina: Encimera, horno eléctrico, campana, **MICROONDAS Y LAVAVAJILLAS** en todos los modelos.
- VENTANAS **TERMOPANEL**
- Todos sus departamentos incluyen alarma
- CALEFACTORES **ELÉCTRICOS**
- Modelo 1A/1B/2A/2B incluyen también **REFRIGERADOR**

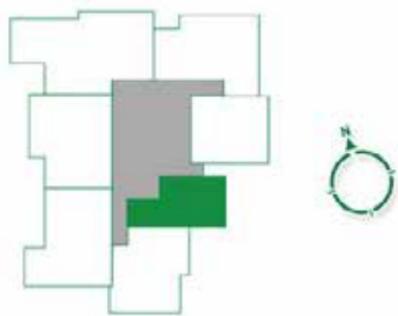


RELÁJATE Y VIVE
A PASOS DEL MAR





DPTO. TIPO 1A/

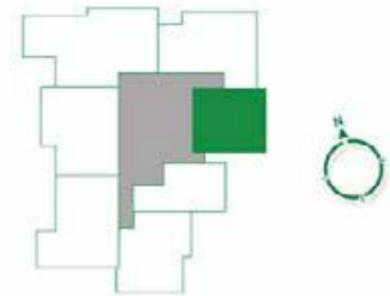


1 DORMITORIO / 1 BAÑO

SUPERFICIES*

- ÚTIL (CONSTRUIDA): 36,52 m²
- Sup. Interior: 28,99 m²
- Terraza y otros: 7,53 m²

- EDIFICADA (MUNICIPAL): 27,89 m²
- Sup. Interior: 27,89 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

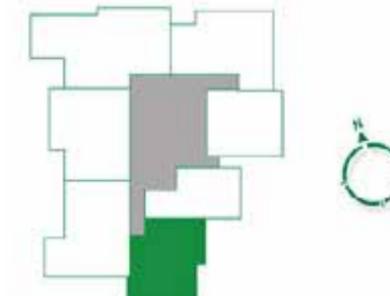


1 DORMITORIO / 1 BAÑO

SUPERFICIES*

- ÚTIL (CONSTRUIDA): 45,80 m²
- Sup. Interior: 36,16 m²
- Terraza y otros: 9,64 m²

- EDIFICADA (MUNICIPAL): 35,49 m²
- Sup. Interior: 35,49 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²



2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

SUPERFICIES*

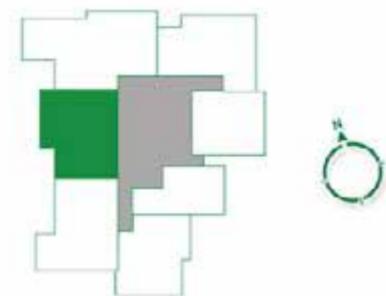
- ÚTIL (CONSTRUIDA): 55,83 m²
- Sup. Interior: 48,86 m²
- Terraza y otros: 6,97 m²

- EDIFICADA (MUNICIPAL): 48,22 m²
- Sup. Interior: 48,22 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

DPTO. TIPO 2B/



2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS



SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 65,62 m²
• Sup. Interior: 55,73 m²
• Terraza y otros: 9,89 m²

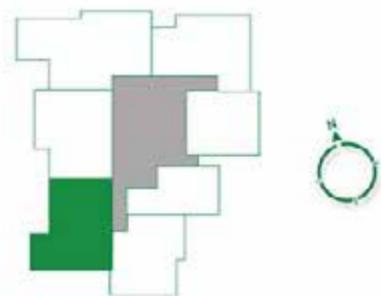
EDIFICADA (MUNICIPAL): 53,91 m²
• Sup. Interior: 53,91 m²
• Terraza y otros: 0,00 m²



Espacios!

PENSADOS
PARA TI



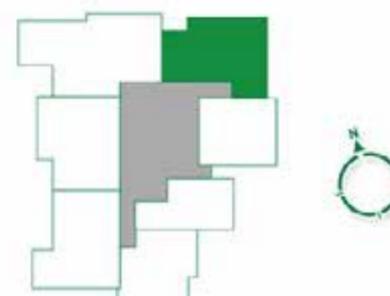


2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

SUPERFICIES*

- ÚTIL (CONSTRUIDA): 67,09 m²
- Sup. Interior: 59,62 m²
- Terraza y otros: 7,47 m²

- EDIFICADA (MUNICIPAL): 58,38 m²
- Sup. Interior: 58,38 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²



3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

SUPERFICIES*

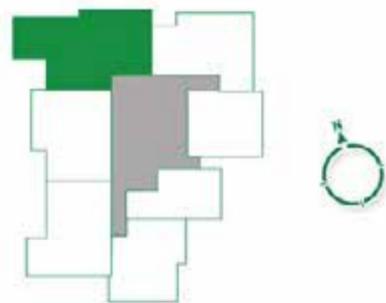
- ÚTIL (CONSTRUIDA): 65,55 m²
- Sup. Interior: 59,32 m²
- Terraza y otros: 6,23 m²

- EDIFICADA (MUNICIPAL): 57,98 m²
- Sup. Interior: 57,98 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

DPTO. TIPO 3B/



3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS



SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 86,38 m²
• Sup. Interior: 77,67 m²
• Terraza y otros: 8,71 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 75,76 m²
• Sup. Interior: 75,76 m²
• Terraza y otros: 0,00 m²



Más Cerca!
DE LO QUE QUIERES

EXCLUSIVO • MODERNO • CONECTADO



Dirección Proyecto: Calle Arenales 154, Costa de Montemar, Concón