

EL DEPTO. QUE ESTAS BUSCANDO_

 **EN HUECHURABA**



**CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA**

B



CON MÁS DE 40 AÑOS

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 72.000 viviendas que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

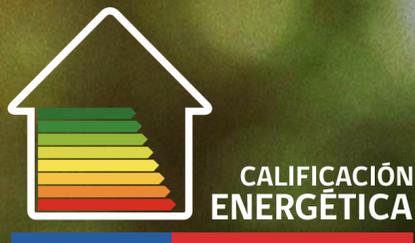
La dedicación con la que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.

UBICACIÓN



Este proyecto está ubicado en un sector residencial, en crecimiento y con excelente conectividad a autopistas, comercios y servicios.

Cercano a colegios • Próximo a supermercados
Conectado a las autopistas Vespucio Norte y Panamericana Norte
Cercano al Mall Plaza Norte • A pasos de Av. Pedro Fontova



LA EFICIENCIA ENERGÉTICA QUE ESTÁS BUSCANDO.

ESTE ES UNO DE LOS PROYECTOS
QUE CUENTA CON PRECALIFICACIÓN
ENERGÉTICA DE VIVIENDAS

¿QUÉ ES LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DE VIVIENDAS (CEV)?

Es una herramienta desarrollada por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo en conjunto con el Ministerio de Energía, que permite ver el desempeño energético de las viviendas en Chile, considerando variables como el clima de la zona en la cual se emplazan, su orientación y sus materiales.

CONOCE LOS BENEFICIOS



AHORRO DE ENERGÍA

en puntos como calefacción, climatización, iluminación, agua caliente, entre otros.



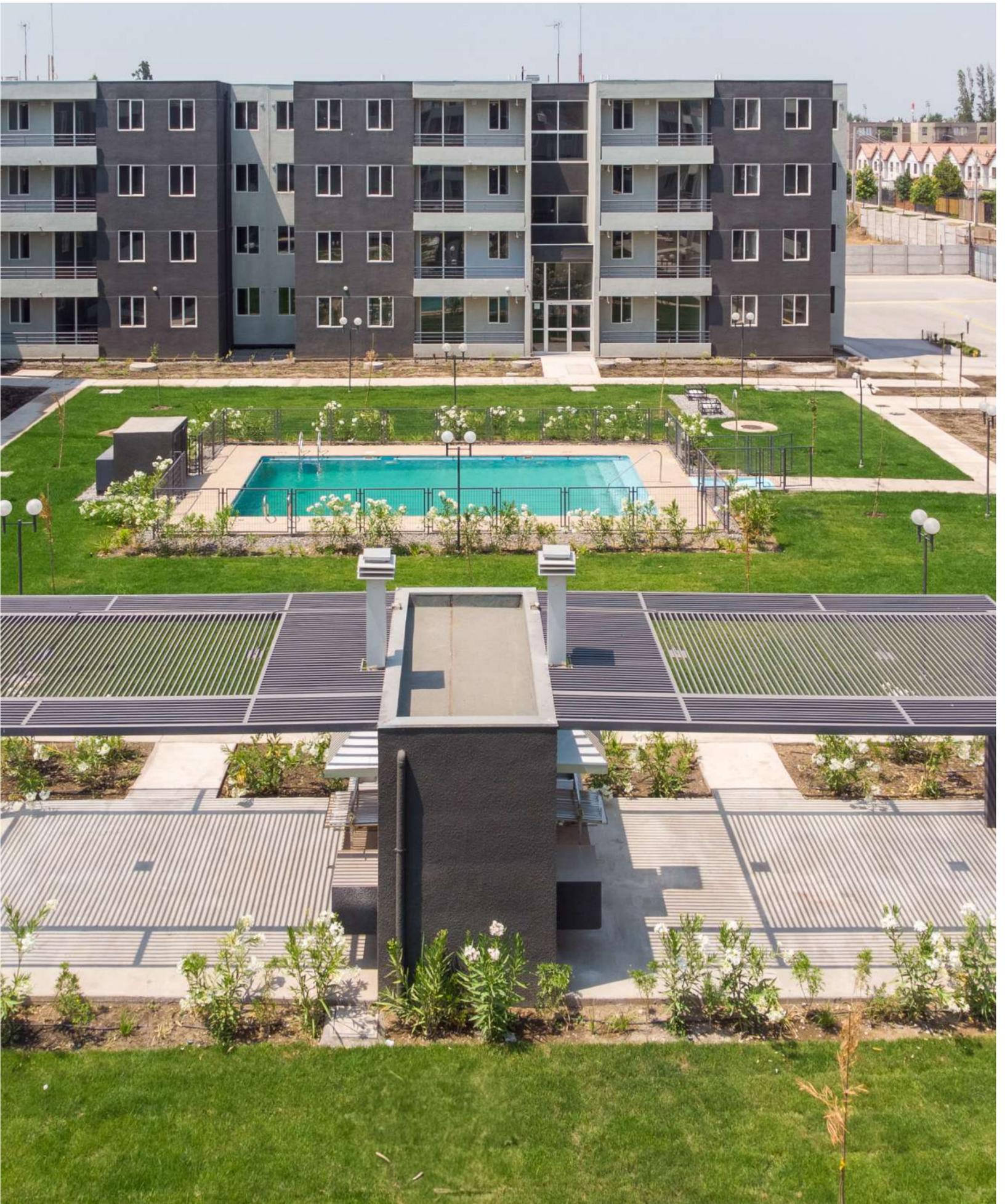
AHORRO DE DINERO

en tus cuentas de servicios básicos como electricidad, gas y otros.



ACCESO A CRÉDITOS HIPOTECARIOS

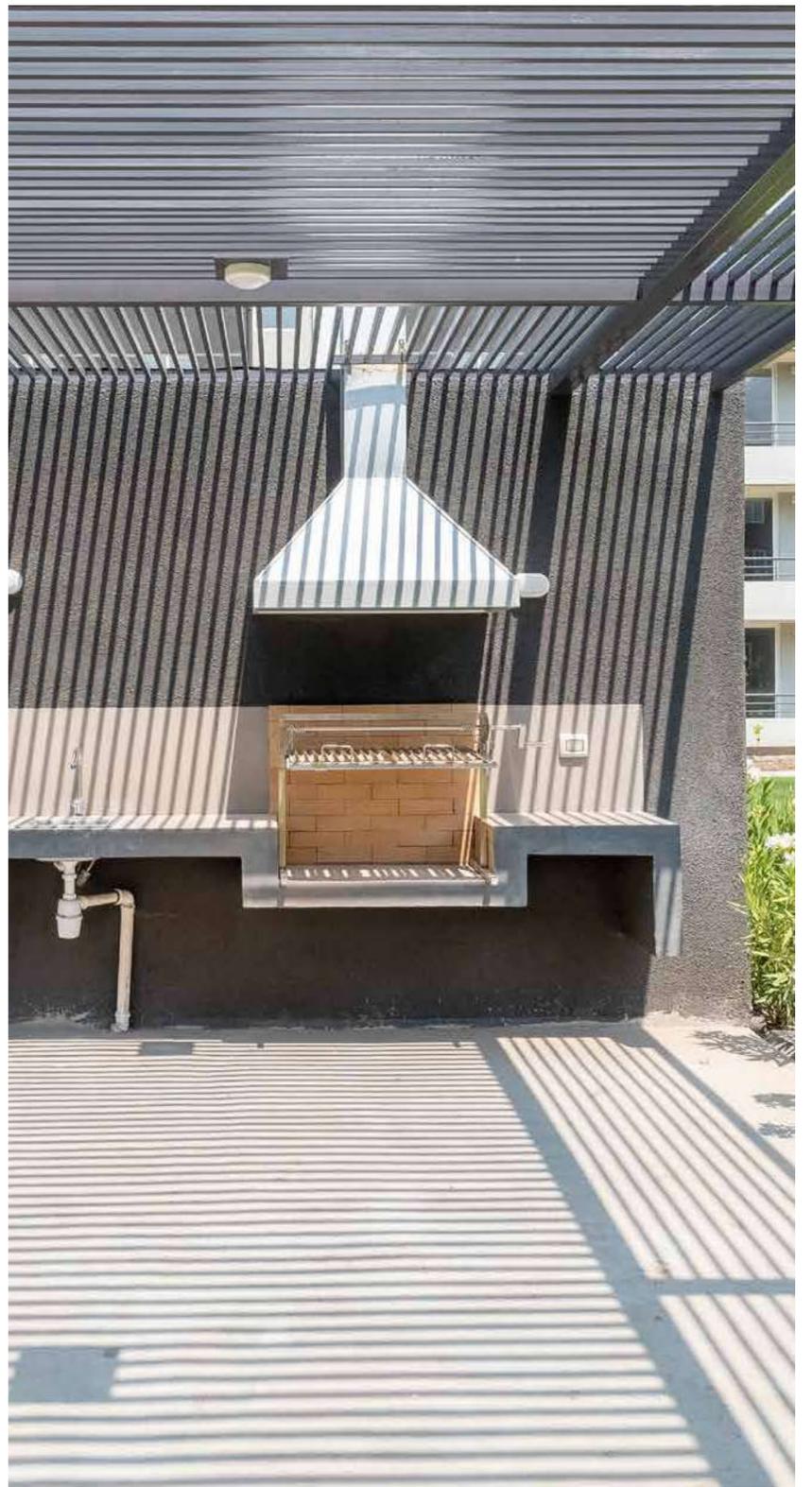
con tasas preferenciales, mejores plazos, entre otros.



SUS ZONAS COMUNES FUERON PENSADAS Y DISEÑADAS PARA **DISFRUTAR EN FAMILIA**

- Quinchos
- Piscina
- Área verde con patio central
- Juegos infantiles
- Bicicleteros
- Estacionamientos

*Consultar equipamiento de cada etapa

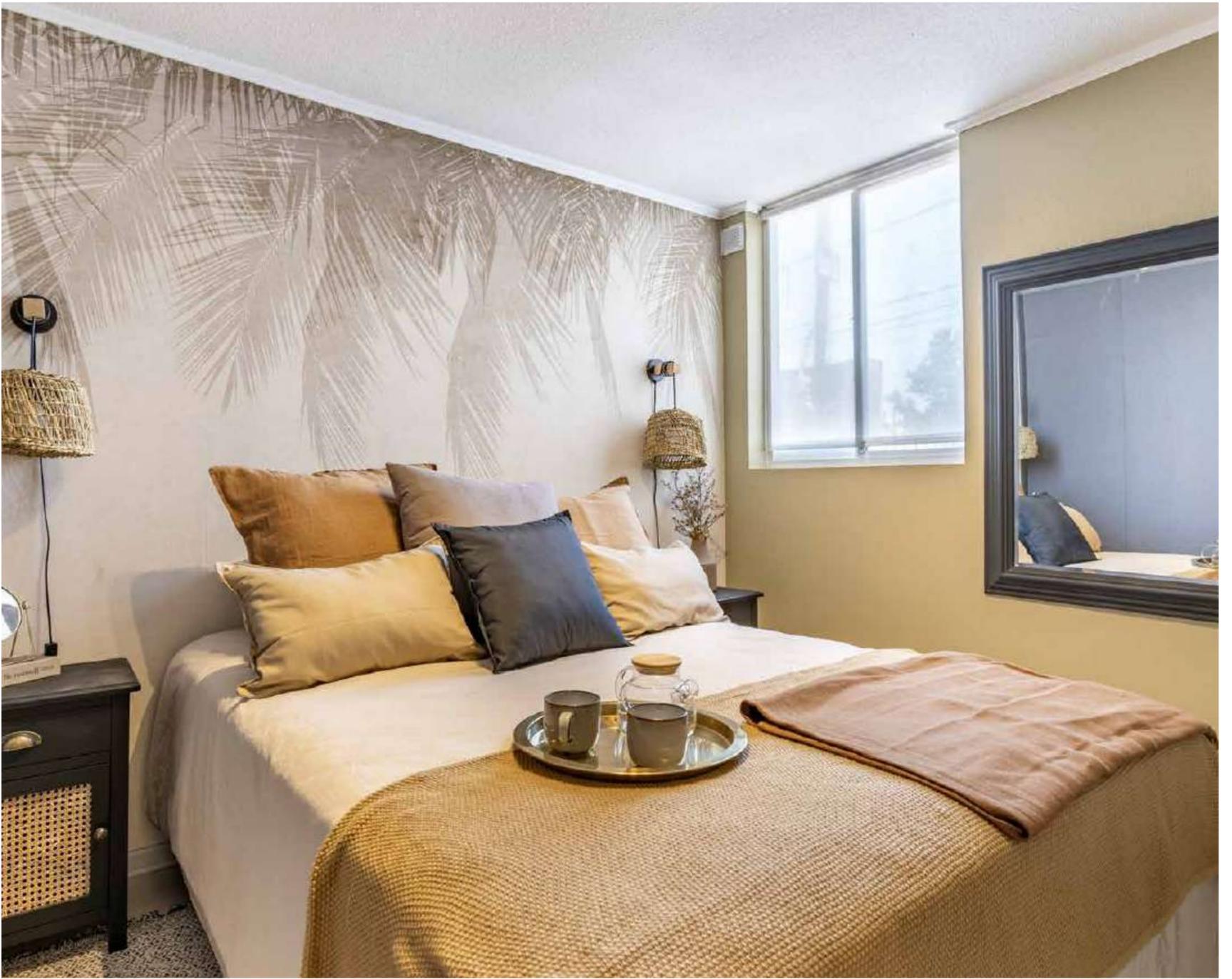




EN SUS TERMINACIONES ENCONTRARÁS
**LA CALIDAD QUE BUSCAS, EN CADA
DETALLE.**

- Piso fotolaminado en dormitorios y living comedor
- Kit de cocina equipada con campana, horno eléctrico y encimera a gas
- Mesón de cocina con cubierta de granito
- Tabiques de hormigón armado
- Sistema de aislación EIFS
- Extracción mecánica en baños





MODELO **S5**

3 Dorms. / 2 Baños



SUPERFICIES*

Útil Construida: **67,2 m²**

- Sup. Interior: **62,5 m²**
- Terraza y otros: **4,7 m²**

EDIFICADA (MUNICIPAL): **64,37 m²**

- Sup. Interior: **62,5 m²**
- Terraza y otros: **1,87 m²**

MODELO **S6**

3 Dorms. / 2 Baños



SUPERFICIES*

Útil Construida: **72,77 m²**

- Sup. Interior: **68,07 m²**
- Terraza y otros: **4,7 m²**

EDIFICADA (MUNICIPAL): **69,92 m²**

- Sup. Interior: **68,07 m²**
- Terraza y otros: **1,85 m²**



LO QUE ESTÁS BUSCANDO_

Sala de Ventas: Av. Pedro Fontova 7280, local 207, Huechuraba.

Teléfono: +56 2 2243 0099

Las imágenes y textos contenidos en este aviso fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad. Lo anterior de acuerdo a la ley 19.472. El precio publicado podría no estar disponible al momento de visitar el proyecto. Confirmar valores y condiciones en Sala de Ventas o en iaconcagua.com.