







# CON MÁS DE 40 AÑOS

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 72.000 viviendas que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

La dedicación con la que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.





Con ubicación en San Bernardo, este proyecto está a cercano a un Supermercado, estación de Metro Tren y Autopista, lo que ofrece una gran conectividad a comercios y servicios.

- Metro Tren Estación Nos
- Supermercados
- Centro Comercial Mall Plaza Sur
- Centro de Salud Integramédica
- Conectividad a Ruta 5 Sur y acceso sur
- Bancos
- Registro Civil



# ESPACIOS COMUNES PARA RECORRER EN FAMILIA

Este proyecto cuenta con casas de 3 dormitorios y 3 baños.

- Áreas verdes
- Juegos infantiles
- Acceso controlado
- Estacionamiento visitas



# MÁXIMA CALIDAD EN CADA DETALLE

- Kit de cocina (encimera a gas, horno y campana).
- · Cocina con cubierta de postformado.
- Piso fotolaminado en dormitorios y living-comedor.
- Vanitorio con mueble prefabricado en baños.
- Sistema de ventilación pasiva.
- Ventanas de PVC con vidrio monolítico.
- Casas aisladas.

#### 1º PISO



#### 2º PISO





## **SUPERFICIES\***

Sup. Útil o construida: 72,43 m²

Sup. 1° piso: 35,68 m<sup>2</sup> Sup. 2° piso: 36,75 m<sup>2</sup> Sup. Edificada o municipal: 70,36 m²

Sup. 1° piso: 33,61 m² Sup. 2° piso: 36,75 m²

# MODELO **SANTA EMILIA** 3 Dorms. / 3 Baños

1º PISO



2º PISO



## **SUPERFICIES\***

Sup. Útil o construida: 88,92 m²

Sup. 1º piso: 57,58 m<sup>2</sup> Sup. 2º piso: 31,34 m² Sup. Edificada o municipal: 86,36 m²

Sup. 1º piso: 55,02 m<sup>2</sup> Sup. 2º piso: 31,34 m²









### LO QUE ESTÁS BUSCANDO

Sala de Ventas y dirección del proyecto: Camino Nos Los Morros 1480, San Bernardo.

Las imágenes y textos contenidos en este aviso fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad. Lo anterior de acuerdo a la ley 19.472. El precio publicado podría no estar disponible al momento de visitar el proyecto. Confirmar valores y condiciones en Sala de Ventas o en iaconcagua.com.