

VALERIA RONCHERA FLORES
Notario Público 10º Notaría de Santiago
Agustinas 1235 - 2º Piso
Teléfonos (56-2) 8650420 y 421-422-423
SANTIAGO

REPERTORIO N°7225-2016.-

OT. N°101.967.-

Pmm.-

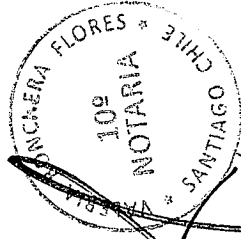
PROTOCOLIZACIÓN BASES PROMOCION

INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.

En Santiago, República de Chile, a diez de agosto del año dos mil dieciséis, ante mí, **VALERIA RONCHERA FLORES**, Abogado, Notario Público Titular de la Décima Notaría de Santiago, con oficio en calle Agustinas número mil doscientos treinta y cinco, segundo piso.

CERTIFICO: que en el día de hoy, a petición de doña **MARÍA PÍA HERRERA JORQUERA**, chilena, casada, abogada, cédula nacional de identidad número quince millones seiscientos treinta y ocho mil setecientos cincuenta y cuatro guión. uno, domiciliada para estos efectos en Avenida Presidente Riesco número cinco mil quinientos treinta y cinco, piso diecinueve, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, procedo a protocolizar el siguiente documento: "**BASES PROMOCION INMOBILIARIA LOS CIPRESES**", la que consta de dos fojas escritas a máquina, debidamente firmada por sus representantes don Juan Carlos Altmann Martin, y don Fernando Hurtado Lloná, ambos p.p. de Inmobiliaria Los Cipreses S.A., documento que dejo agregado al final del registro de este bimestre bajo el número de protocolización **mil seiscientos**

Dep. 7225-16.-
OT 101.960.-
10- pnot. 1643.-
10-08-2014.-



BASES PROMOCION

INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.

Las presentes bases, en adelante "las Bases", corresponden a la promoción denominada "**UN INVIERNO CON CALEFACCIÓN**", organizada por **Inmobiliaria Los Cipreses S.A.**, rol único tributario N°76.883.240-4, representada legalmente por don Juan Carlos Altmann Martín, cédula nacional de identidad N°11.807.905-1 y por don Fernando Hurtado Llona cédula nacional de identidad N°11.472.212-k, todos con domicilio en Avda. Presidente Riesco N° 5.335, piso 19, Las Condes, Santiago, en adelante "Los Cipreses", cuyas características se detallan a continuación:

PRIMERO: DEFINICION Y ALCANCE.

La promoción "**UN INVIERNO CON CALEFACCIÓN**" consiste en:

- a) Regalar una Estufa Pellet Modelo Matilde 4KW, cuyo valor estimado total asciende a la suma de **\$1.014.654**, a las personas que firmen una promesa de compraventa, respecto de una vivienda en el Proyecto Inmobiliario Torreones, Etapa F3-1, ubicado en Concepción.

Para que la promoción se materialice, será necesario que la promesa de compraventa sea firmada entre el día 10 de agosto de 2016 y 31 de agosto de 2016.

- b) Regalar una Estufa a Pelet Modelo Rita de 9 KW, cuyo valor estimado total asciende a la suma de **\$1.149.540** a las personas que firmen una promesa de compraventa, respecto de una vivienda en alguno de los siguientes proyectos inmobiliarios:
 - Proyecto Inmobiliario Torreones, Etapa F2A4, ubicado en Concepción.
 - Proyecto Inmobiliario Torreones, Etapa F2A6, ubicado en Concepción.
 - Proyecto Inmobiliario Torreones, Etapa F3-2, Casas ubicado en Concepción.

Para que la promoción se materialice, será necesario que la promesa de compraventa sea firmada entre el día 10 de agosto de 2016 y 31 de agosto de 2016.

- c) Regalar una Estufa Infrarroja, cuyo valor estimado total asciende a la suma de **\$149.900** a las personas que firmen una promesa de compraventa, respecto de una vivienda en el Proyecto Inmobiliario Cipreses de Bellavista, Etapa D3B2-A, ubicado en Concepción.

Para que la promoción se materialice, será necesario que la promesa de compraventa sea firmada entre el día 10 de agosto de 2016 y 31 de agosto de 2016.

La dirección de las salas de venta de los proyectos inmobiliarios a los cuales se aplica ésta promoción, se encuentra publicado en el sitio web: www.iaconcagua.com

Los horarios de atención de la sala de ventas, son de lunes a domingo de 10:00 a 14:00 horas y de 15:00 a 19:30 horas.

SEGUNDO: RESTRICCIONES.

La promoción no es acumulable, salvo las excepciones autorizadas expresamente por la Gerencia Comercial de Inmobiliaria Los Cipreses S.A.

En virtud de ésta promoción se beneficiará máximo a la siguiente cantidad de personas o promitentes compradores:

- Proyecto Inmobiliario, Torreones, Etapa F3-1, ubicado en Concepción, a máximo 12 promitentes compradores.
- Proyecto Inmobiliario Torreones, Etapa F2A4, ubicado en Concepción, a máximo un promitante comprador.
- Proyecto Inmobiliario Torreones, Etapa F2A6, ubicado en Concepción, a máximo 2 promitentes compradores.
- Proyecto Inmobiliario Torreones, Etapa F3-2, Casas ubicado en Concepción, a máximo 4 promitentes compradores.
- Proyecto Inmobiliario Cipreses de Bellavista, Etapa D3B2-A, ubicado en Concepción, a máximo 8 promitentes compradores.

Las estufas serán entregadas a los promitentes compradores una vez transcurridos 10 días hábiles desde la firma de las respectivas promesas de compraventa.

TERCERO: DECLARACIÓN.

Los participantes en la presente promoción aceptan desde ya que Inmobiliaria Los Cipreses S.A., y sus empresas relacionadas puedan utilizar y tratar los antecedentes personales que obtenga a partir de la presente promoción a objeto de construir un listado de sus clientes, a quienes podrá informar de las eventuales promociones futuras.

La información reunida sólo será usada por Inmobiliaria Los Cipreses S.A. y sus empresas relacionadas, para el envío de información a sus cuentas de e-mail, siempre que los participantes otorguen su permiso.

La aceptación de estas bases implica que quienes se registren autorizan el tratamiento de sus datos personales con los fines antedichos, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley N°19.628.

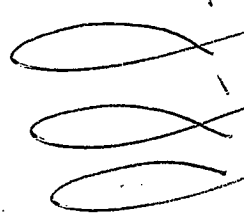
CUARTO: DISPOSICIONES GENERALES.

Las bases se encuentran protocolizadas en la notaría de Santiago de doña Valeria Ronchera Flores. Las bases se encontrarán además en las oficinas de Avenida Presidente Riesco N°5335, Piso 19, Las Condes, Región Metropolitana.

La personería de los representantes de Inmobiliaria Los Cipreses S.A., consta en la escritura pública de fecha 30 de junio de 2015, otorgada en la Notaria de Santiago de Valeria Ronchera Flores.



Juan Carlos Altmann Martin



Fernando Hurtado Llona
p.p.: Inmobiliaria Los Cipreses S.A.

